



ST. JOSEF 249, 8503 ST. JOSEF /
WESTSTMK.

Wohnung Top 3

GRÖÙE

83,77 m²

4 Zimmer

RECHTSFORM

Miete m. Kaufoption

ANZAHLUNG

€ 16.336,00 Teilzahlung möglich

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 996,76

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt: € 646,52

Betriebskosten (exkl. HK): € 186,53

Heizkosten: € 116,16

Kosten für KFZ-Abstellplatz: € 47,55

ERSTBEZUG - Freundliche 4-Zimmer-Wohnung mit sonnigem Balkon im 1. Obergeschoss. Für Ihr Auto steht ein Abstellplatz im Carport zur Verfügung. Wohnunterstützung möglich!

RÄUME

Kinderzimmer, Kinderzimmer, Abstellraum, Bad, Carport, Flur, Kellerabteil, Loggia, Schlafzimmer, Terrasse, Vorräum, WC, Wohnen/Essen/Küche

Kontakt

Yara Huber
03612-273-306
yara.huber@wohnbaugruppe.at

STOCKWERK

H2, 1. OG

BEZUG MÖGLICH AUF:

12/2026

Ausstattung



CARPORT



ZENTRALE LAGE



KELLER



SONNIGE LAGE



TERRASSE



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG