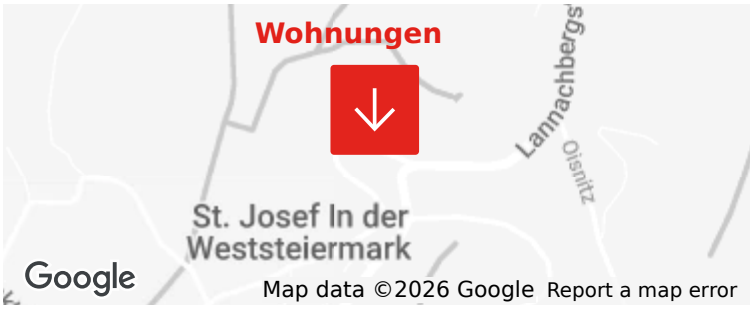
wohnbaugruppe.at

Bauen. Wohnen. Vertrauen.





ST. JOSEF 249, 8503 ST. JOSEF / WESTSTMK.

Wohnung Top 4

GRÖßE

53,21 m²

2 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

ANZAHLUNG

€ 2.000,00

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK	**€ 705,68**
darin enthalten:	
Miete/Nutzungsentgelt:	€ 464,26
Betriebskosten (exkl. HK):	€ 118,28
Heizkosten:	€ 71,95
Kosten für KFZ-Abstellplatz:	€ 51,19

ERSTBEZUG - Freundliche 2-Zimmer-Wohnung mit sonnigem Balkon im 1. Obergeschoss. Für Ihr Auto steht ein Abstellplatz im Carport zur Verfügung. Wohnunterstützung möglich!

RÄUME

Abstellraum, Bad, Carport, Kellerabteil, Loggia, Schlafzimmer, Terrasse, Vorraum, WC, Wohnen/Essen/Küche

STOCKWERK

H2, 1. OG

BEZUG MÖGLICH AB:

12/2026

Kontakt

Yara Huber
03612-273-306
yara.huber@wohnbaugruppe.at

Ausstattung

CARPORT

ZENTRALE LAGE

KELLER

SONNIGE LAGE

TERRASSE

OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG