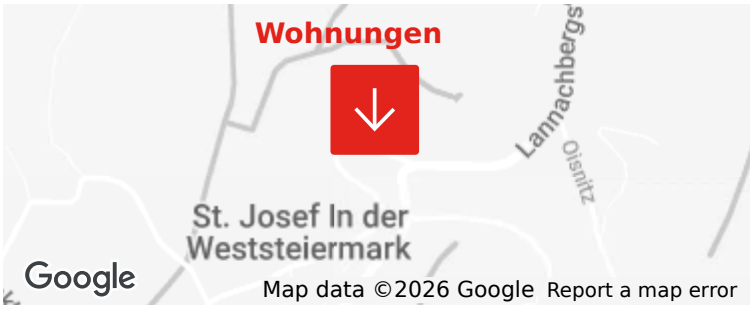
wohnbaugruppe.at

Bauen. Wohnen. Vertrauen.





ST. JOSEF 248, 8503 ST. JOSEF / WESTSTMK.

Wohnung Top 9

GRÖßE

78,05 m²

3 Zimmer

RECHTSFORM

Miete m. Kaufoption

ANZAHLUNG

€ 24.265,00 Teilzahlung möglich

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK	**€ 1.085,68**
darin enthalten:	
Miete/Nutzungsentgelt:	€ 751,16
Betriebskosten (exkl. HK):	€ 177,43
Heizkosten:	€ 103,32
Kosten für KFZ-Abstellplatz:	€ 53,77

ERSTBEZUG - Freundliche 3-Zimmer-Wohnung mit Terrasse und Eigengarten im Erdgeschoss. Für Ihr Auto steht ein Abstellplatz im Carport zur Verfügung. Wohnunterstützung möglich!

Kontakt

Yara Huber
03612-273-306
yara.huber@wohnbaugruppe.at

RÄUME

Abstellraum, Bad, Carport, Flur, Gartenanteil, Kellerabteil, Kinderzimmer, Loggia, Schlafzimmer, Terrasse, Vorraum, WC, Wohnen/Essen/Küche

STOCKWERK

H1, EG

BEZUG MÖGLICH AB:

12/2026

Ausstattung

CARPORT

ZENTRALE LAGE

KELLER

SONNIGE LAGE

TERRASSE MIT EIGENGARTEN

OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG