



NR. 328, 8625 TURNAU

Wohnung Top 2

GRÖßE

61,06 m²

2 Zimmer

RECHTSFORM

Miete m. Kaufoption

ANZAHLUNG

€ 16.481,00 Teilzahlung möglich

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK € 793,93

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt: € 477,51

Betriebskosten (exkl. HK): € 182,92

Heizkosten: € 79,67

Kosten für KFZ-Abstellplatz: € 53,83

ERSTBEZUG - Freundliche 2-Zimmer-Wohnung mit Terrasse und Eigengarten im Erdgeschoss. Für Ihr Auto steht ein Abstellplatz im Carport zur Verfügung. Wohnunterstützung möglich!

R Ä U M E

Abstellraum, Bad/WC, Carport, Gartenanteil, Schlafzimmer, Terrasse, Vorraum, Wohnen/Essen/Küche

S T O C K W E R K

EG

BEZUG MÖGLICH AB:

12/2026

Kontakt

Yara Huber
03612-273-306
yara.huber@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



CARPORT



ZENTRALE LAGE



Professionelle Verwaltung



48,62 KWH/M²A
FGEE: Faktor 0,65



TERRASSE MIT EIGENGARTEN



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG