wohnbaugruppe.at

Bauen. Wohnen. Vertrauen.






., 8184 ANGER

# Wohnung Top 15

GRÖßE

**91,51 m²**

**4 Zimmer**

RECHTSFORM

**Miete m. Kaufoption**

ANZAHLUNG

**€ 15.361,00 Teilzahlung möglich**

MONATLICHES ENTGELT

| | |
|---|---|
| **Gesamt inkl. HK** | **€ 1.185,71** |
| darin enthalten: | |
| Miete/Nutzungsentgelt: | € 753,26 |
| Betriebskosten (exkl. HK): | € 227,71 |
| Heizkosten: | € 125,29 |
| Kosten für KFZ-Abstellplatz: | € 79,45 |

ERSTBEZUG - Freundliche 4-Zimmer-Wohnung mit Balkon im 1. Obergeschoß. Ein Lift im Wohnhaus ist vorhanden. Für Ihr Auto steht ein Abstellplatz in der offenen Garage zur Verfügung. Wohnunterstützung möglich!

## Kontakt

Peter Steiner
03612-273-211
peter.steiner@wohnbaugruppe.at

RÄUME

Kinderzimmer, Kinderzimmer, Abstellraum, Bad, Kellerersatzabteil, offene Garage, Schlafzimmer, Vorraum, WC, Wohnen/Essen/Küche

STOCKWERK

H2 1.OG

BEZUG MÖGLICH AB:

04/2027

## Ausstattung

CARPORT

ZENTRALE LAGE

KELLER

SONNIGE LAGE

OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG