



LEITERSDORF 289, 8330
FELDBACH

Wohnung Top 1

GRÖÖE

75,68 m²

3 Zimmer

RECHTSFORM

Miete m. Kaufoption

ANZAHLUNG

€ 25.907,00

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 843,37

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 570,37

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 95,67

Heizkosten:

€ 131,08

Kosten für KFZ-Abstellplatz:

€ 46,25

Sehr schöne geräumige 3 Zimmer Wohnung in ruhiger Wohnanlage mit Terrasse, Gartenanteil und zugehörigem überdachten Abstellplatz. Beratungstermine im Kundencenter Graz können gerne mit Fr Barth vereinbart werden. Besichtigungen sind voraussichtlich Anfang Dezember möglich!

R Ä U M E

Abstellraum, Bad, Carport, Dusche, Gartenanteil, Kellerabteil, Kinderzimmer, Schlafzimmer, Terrasse, Vorraum, WC, Wohnen/Essen/Küche

S T O C K W E R K

EG

B E Z U G M Ö G L I C H A B :

10/2026

Kontakt

Sabine Barth
0316/8073-420
sabine.barth@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



CARPORT



ZENTRALE LAGE



KELLER



KWH/M²A
FGEE:



TERRASSE MIT EIGENGARTEN



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG