



EGGENDORFER STRASSE 8, 8230
HARTBERG

Wohnung Top 2

GRÖßE

50,92 m²

2 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

ANZAHLUNG

€ 3.055,00

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 743,77

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 445,73

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 104,08

Heizkosten:

€ 69,57

Kosten für KFZ-Abstellplatz:

€ 124,39

In attraktiver Lage in der Eggendorfer Straße, direkt neben dem Schloss Klaffenau, befindet sich diese 2-Zimmer Wohnung im Erdgeschoss mit Eigengarten. Die Tiefgarage sorgt für komfortables Parken, während die ökologische Holzbauweise und eine Photovoltaikanlage einen wichtigen Beitrag zu Energieeffizienz und Nachhaltigkeit leisten.

R Ä U M E

Abstellnische, Bad, Diele, Gartenanteil, Kellerabteil, Loggia, Schlafzimmer, Terrasse, Tiefgaragenabstellplatz, WC, Wohnküche

S T O C K W E R K

EG

B E Z U G M Ö G L I C H A B :

10/2027

Kontakt

Karin Brandsätter

0316/8073-479

karin.brandstaetter@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



TIEFGARAGE



ZENTRALE LAGE



KELLER



SONNIGE LAGE



TERRASSE MIT EIGEN GARTEN



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG