

GAISBACHERWEG 43, 8055 GRAZ -  
PUNTIGAM

## Wohnung Top 19

GRÖÙE

**51,45 m<sup>2</sup>**

**2 Zimmer**

RECHTSFORM

**Miete m. Kaufoption**

ANZAHLUNG

**€ 7.711,36**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt inkl. HK**

**€ 598,51**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt: € 418,84

Betriebskosten (exkl. HK): € 124,43

Heizkosten: € 55,24



Diese 2 Zimmer-Wohnung befindet sich im 2. Obergeschoss einer freundlichen Wohnhausanlage im Bezirk Graz-Puntigam. Zur Wohnung gehört ein Autoabstellplatz in der Tiefgarage. Ein Besichtigungstermin kann gerne nahc Rücksprache mit Fr Barth mit der derzeitigen Mieterin vereinbart werden.

## Kontakt

Sandra Stradner  
0316/8073-412  
sandra.stradner@wohnbaugruppe.at

## Ausstattung



TIEFGARAGE



ZENTRALE LAGE



KELLER



SONNIGE LAGE



BALKON



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG