wohnbaugruppe.at

Bauen. Wohnen. Vertrauen.





ALTE POSTSTRASSE 182, 8020 GRAZ

Wohnung Top 35

GRÖßE

82,41 m²

3 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

ANZAHLUNG

€ 7.829,00

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK	**€ 1.118,45**
darin enthalten:	
Miete/Nutzungsentgelt:	€ 875,98
Betriebskosten (exkl. HK):	€ 170,17
Heizkosten:	€ 72,30

Diese 3-Zimmer-Wohnung befindet sich im 2. Obergeschoss des Hauses Alte Poststraße 182. Die Wohnung verfügt über eine ostseitig ausgerichtete Loggia mit Blick auf die Alte Poststraße sowie einen großzügigen südseitig ausgerichteten Balkon. Bei Bedarf kann ein Autoabstellplatz in der Quartiersgarage angemietet werden. Die Wohnung wird mit einer hochwertigen Küche ausgestattet.Die Haltestelle der Straßenbahn und Einkaufsmöglichkeiten sind in wenigen Gehminuten erreichbar.Besichtigungen sind nach Vereinbarung während der Bürozeiten möglich.

RÄUME

Bad, Balkon, Kellerabteil, Kinderzimmer, Lift, Loggia, Schlafzimmer, Vorraum, WC, Wohnküche

STOCKWERK

2.OG

BEZUG MÖGLICH AB:

04/2027

Kontakt

Sabine Barth
03612-273-420
sabine.barth@wohnbaugruppe.at

Ausstattung

Provisionsfrei

ZENTRALE LAGE

KELLER

SONNIGE LAGE

BALKON

OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG