



ALTE POSTSTRASSE 182, 8020 GRAZ

## Wohnung Top 39

GRÖßE

**62,72 m<sup>2</sup>**

**2 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

ANZAHLUNG

**€ 5.958,00**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt inkl. HK**

**€ 883,45**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 684,54

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 139,45

Heizkosten:

€ 59,46

Diese 2-Zimmer-Wohnung befindet sich im 2. Obergeschoss des Hauses Alte Poststraße 182.

Die Wohnung verfügt über einen westseitig in den Innenhof der Anlage ausgerichteten

Balkon. Bei Bedarf kann ein Autoabstellplatz in der Quartiersgarage angemietet werden. Die

Wohnung wird mit einer hochwertigen Küche ausgestattet. Die Haltestelle der Straßenbahn

und Einkaufsmöglichkeiten sind in wenigen Gehminuten erreichbar. Besichtigungen sind

nach Vereinbarung während der Bürozeiten möglich.

R Ä U M E

Abstellraum, Bad/WC, Balkon, Kellerabteil, Lift, Schlafzimmer, Vorraum, Wohnküche

S T O C K W E R K

2.OG

B E Z U G M Ö G L I C H A B :

ab sofort

## Kontakt

Sabine Barth

0316/8073-420

sabine.barth@wohnbaugruppe.at

## Ausstattung



PROVISIONS FREI



ZENTRALE LAGE



KELLER



SONNIGE LAGE



BALKON



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG