wohnbaugruppe.at

Bauen. Wohnen. Vertrauen.





ALTE POSTSTRASSE 182, 8020 GRAZ

Wohnung Top 44

GRÖßE

59,60 m²

2 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

ANZAHLUNG

€ 5.662,00

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK	**€ 787,75**
darin enthalten:	
Miete/Nutzungsentgelt:	€ 620,11
Betriebskosten (exkl. HK):	€ 115,81
Heizkosten:	€ 51,83

Diese helle 2-Zimmer-Wohnung liegt im 3. Obergeschoss eines modernen Neubaus im Stadtteil Reininghaus. Die Wohnküche ist offen und großzügig und Fenstern an zwei Seiten und bietet viel Platz für Essbereich und Wohnzimmer. Das Schlafzimmer bietet Platz für ein Doppelbett und einen Kleiderschrank. Die Loggia ist direkt vom Wohnbereich aus erreichbar, ein geschützter Platz im Freien. Die Wohnung ist mit einer hochwertigen Küche ausgestattet. Bei Bedarf kann ein Autoabstellplatz in der Quartiersgarage angemietet werden.Ideal für Singles und Paare, die modern und kompakt in einer gut angebundenen Lage wohnen möchten.Die Haltestelle der Straßenbahn und Einkaufsmöglichkeiten sind in wenigen Gehminuten erreichbar.

RÄUME

Bad/WC, Kellerabteil, Lift, Loggia, Schlafzimmer, Vorraum, Wohnküche

STOCKWERK

3.OG

BEZUG MÖGLICH AB:

04/2027

Kontakt

Sandra Stradner
03612-273-412
sandra.stradner@wohnbaugruppe.at

Ausstattung

Provisionsfrei

ZENTRALE LAGE

KELLER

SONNIGE LAGE

OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG