



ALTE POSTSTRASSE 182, 8020
GRAZ

Wohnung Top 70

GRÖßE

95,83 m²

4 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

ANZAHLUNG

€ 9.104,00

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 1.281,36

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt: € 992,41

Betriebskosten (exkl. HK): € 210,35

Heizkosten: € 78,60

Diese 4-Zimmer-Wohnung befindet sich im 5. OG des Hauses Alte Poststraße 182. Die Wohnung verfügt über eine großzügige ostseitig ausgerichtete Loggia mit Blick auf die Alte Poststraße sowie eine südseitig ausgerichtete Terrassenfläche. Bei Bedarf kann ein Autoabstellplatz in der Quartiersgarage angemietet werden. Die Wohnung wird mit einer hochwertigen Küche ausgestattet. Die Haltestelle der Straßenbahn und Einkaufsmöglichkeiten sind in wenigen Gehminuten erreichbar. Besichtigungen sind während der Bürozeiten nach Vereinbarung möglich.

R Ä U M E

Kinderzimmer, Kinderzimmer, Bad, Kellerabteil, Lift, Loggia, Schlafzimmer, Terrasse, Vorraum, WC, Wohnküche

S T O C K W E R K

5.OG

B E Z U G M Ö G L I C H A B :

04/2027

Kontakt

Sabine Barth
03612-273-420
sabine.barth@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



Provisionsfrei



SONNIGE LAGE



ZENTRALE LAGE



TERRASSE



KELLER



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG