wohnbaugruppe.at

Bauen. Wohnen. Vertrauen.

ERZHERZOG JOHANN WEG 265, 8952 IRDNING-DONNERSBACHTAL

Wohnung Top 3

GRÖßE

65,05 m²

3 Zimmer

RECHTSFORM

Eigentumswohnung

Kaufpreis

€ 325.422,00

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt exkl. HK	**€ 0,00**
darin enthalten:	
Rückzahlung:	€ 0,00
Betriebskosten (exkl. HK):	€ 0,00
Kosten für KFZ-Abstellplatz:	€ 0,00

In attraktiver, zentraler Lage von Irdning erwartet Sie diese hochwertige 3-Zimmer-Eigentumswohnung, die modernes Wohnen mit hoher Lebensqualität verbindet.Die durchdachte Raumaufteilung schafft ein großzügiges Wohngefühl und bietet ideale Voraussetzungen für Paare, kleine Familien oder alle, die Wert auf Komfort und Qualität legen. Große Fensterflächen sorgen für lichtdurchflutete Räume und eine angenehme Wohnatmosphäre.Ein besonderes Highlight ist der großzügige Außenbereich mit Balkon bzw. Loggia - ideal, um entspannte Stunden im Freien zu genießen.Die Wohnung überzeugt zudem mit einer hochwertigen Ausstattung, einer komfortablen Fußbodenheizung sowie einem eigenen Carport, das Ihr Fahrzeug witterungsgeschützt unterbringt.

RÄUME

Bad, Carport, Gang, Kellerabteil, Kinderzimmer, Loggia, Schlafzimmer, WC, Wohnen/Essen/Küche

STOCKWERK

1. OG

BEZUG MÖGLICH AB:

05/2028

Kontakt

Lisa Kalsberger
03612-273-269
lisa.kalsberger@wohnbaugruppe.at

Ausstattung

wohnbaugruppe.at

Bauen. Wohnen. Vertrauen.

CARPORT

ZENTRALE LAGE

KELLER

SONNIGE LAGE

OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG