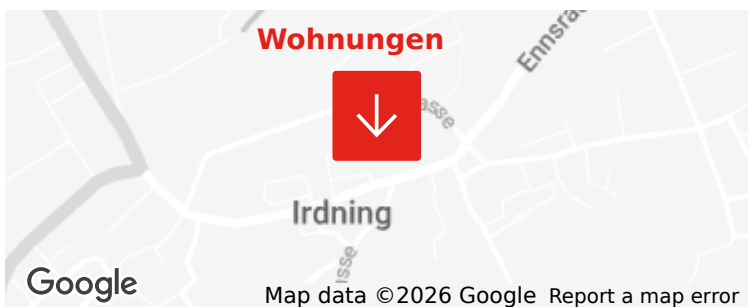




ERZHERZOG JOHANN WEG 265,
8952 IRDNING-DONNERSBACH TAL

Wohnung Top 8

GRÖßE

51,93 m²

2 Zimmer

RECHTSFORM

Eigentumswohnung

Kaufpreis

€ 251.126,00

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt exkl. HK

€ 0,00

darin enthalten:

Rückzahlung:

€ 0,00

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 0,00

Kosten für KFZ-Abstellplatz:

€ 0,00

In attraktiver, zentraler Lage von Irdning erwartet Sie diese hochwertige 2-Zimmer-Eigentumswohnung, die modernes Wohnen mit hoher Lebensqualität verbindet. Die durchdachte Raumaufteilung schafft ein großzügiges Wohngefühl und bietet ideale Voraussetzungen für Paare, kleine Familien oder alle, die Wert auf Komfort und Qualität legen. Große Fensterflächen sorgen für lichtdurchflutete Räume und eine angenehme Wohnatmosphäre. Ein besonderes Highlight ist der private Garten mit sonniger Terrasse - der perfekte Ort zum Entspannen, Genießen oder für gemütliche Stunden im Freien. Die Wohnung überzeugt zudem mit einer hochwertigen Ausstattung, einer komfortablen Fußbodenheizung sowie einem eigenen Carport, das Ihr Fahrzeug witterungsgeschützt unterbringt.

R Ä U M E

Bad/WC, Carport, Gang, Gartenanteil, Schlafzimmer, Terrasse, Wohnen/Essen/Küche

S T O C K W E R K

EG

B E Z U G M Ö G L I C H A B :

05/2028

Kontakt

Lisa Kalsberger

03612-273-269

lisa.kalsberger@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



CARPORT



ZENTRALE LAGE



Professionelle Verwaltung



SONNIGE LAGE



TERRASSE MIT EIGENGARTEN



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG