wohnbaugruppe.at

Bauen. Wohnen. Vertrauen.



HAUPTSTRASSE 3, 8077 GÖSSENDORF

Wohnung Top 2

GRÖßE

63,17 m²

2 Zimmer

RECHTSFORM

Miete m. Kaufoption

ANZAHLUNG

€ 45.433,00 Teilzahlung möglich

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK	**€ 753,82**
darin enthalten:	
Miete/Nutzungsentgelt:	€ 448,04
Betriebskosten (exkl. HK):	€ 130,26
Heizkosten:	€ 50,86
Kosten für KFZ-Abstellplatz:	€ 124,66

ERSTBEZUG - Freundliche 2-Zimmer-Wohnung mit Terrasse und Eigengarten im Erdgeschoß. Ein Lift ist im Wohnhaus vorhanden. Für Ihr Auto steht ein Abstellplatz in der Tiefgarage zur Verfügung. Wohnunterstützung möglich!

RÄUME

Abstellraum, Bad/WC, Gartenanteil, Kellerersatzabteil, Loggia, Schlafzimmer, Tiefgaragenabstellplatz, Vorraum, Wohnen/Essen/Küche

STOCKWERK

EG

BEZUG MÖGLICH AB:

11/2028

Kontakt

Peter Steiner
03612-273-211
peter.steiner@wohnbaugruppe.at

Ausstattung

TIEFGARAGE

ZENTRALE LAGE

KELLER

35 KWH/M²A
FGEE: Faktor 0,67

TERRASSE MIT EIGENGARTEN

OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG