wohnbaugruppe.at

Bauen. Wohnen. Vertrauen.



HAUPTSTRASSE 3, 8077 GÖSSENDORF

Wohnung Top 4

GRÖßE

75,82 m²

3 Zimmer

RECHTSFORM

Miete m. Kaufoption

ANZAHLUNG

€ 64.410,00 Teilzahlung möglich

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK	**€ 980,52**
darin enthalten:	
Miete/Nutzungsentgelt:	€ 604,28
Betriebskosten (exkl. HK):	€ 180,53
Heizkosten:	€ 71,05
Kosten für KFZ-Abstellplatz:	€ 124,66

ERSTBEZUG - Freundliche 3-Zimmer-Wohnung mit Terrasse und Eigengarten im Erdgeschoß. Ein Lift ist im Wohnhaus vorhanden. Für Ihr Auto steht ein Abstellplatz in der Tiefgarage zur Verfügung. Wohnunterstützung möglich!

RÄUME

Abstellraum, Bad, Flur, Gartenanteil, Kellerersatzabteil, Kinderzimmer, Loggia, Schlafzimmer, Terrasse, Tiefgaragenabstellplatz, Vorraum, WC, Wohnen/Essen/Küche

STOCKWERK

EG

BEZUG MÖGLICH AB:

11/2028

Kontakt

Peter Steiner
03612-273-211
peter.steiner@wohnbaugruppe.at

Ausstattung

TIEFGARAGE

ZENTRALE LAGE

KELLER

35 KWH/M²A
FGEE: Faktor 0,67

TERRASSE MIT EIGENGARTEN

OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG