wohnbaugruppe.at

Bauen. Wohnen. Vertrauen.



HAUPTSTRASSE 3, 8077 GÖSSENDORF

Wohnung Top 8

GRÖßE

62,87 m²

2 Zimmer

RECHTSFORM

Miete m. Kaufoption

ANZAHLUNG

€ 30.492,00 Teilzahlung möglich

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK	**€ 773,85**
darin enthalten:	
Miete/Nutzungsentgelt:	€ 468,07
Betriebskosten (exkl. HK):	€ 130,26
Heizkosten:	€ 50,86
Kosten für KFZ-Abstellplatz:	€ 124,66

ERSTBEZUG - Freundliche 2-Zimmer-Wohnung mit Balkon/Loggia im 1. Obergeschoß. Ein Lift ist im Wohnhaus vorhanden. Für Ihr Auto steht ein Abstellplatz in der Tiefgarage zur Verfügung. Wohnunterstützung möglich!

RÄUME

Abstellraum, Bad/WC, Kellerersatzabteil, Loggia, Schlafzimmer, Tiefgaragenabstellplatz, Vorraum, Wohnen/Essen/Küche

STOCKWERK

1. OG

BEZUG MÖGLICH AB:

11/2028

Kontakt

Peter Steiner
03612-273-211
peter.steiner@wohnbaugruppe.at

Ausstattung

TIEFGARAGE

ZENTRALE LAGE

KELLER

HWB

35 KWH/M²A
FGEE: Faktor 0,67

SONNIGE LAGE

OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG