wohnbaugruppe.at

Bauen. Wohnen. Vertrauen.



HAUPTSTRASSE 5, 8077 GÖSSENDORF

Wohnung Top 28

GRÖßE

93,61 m²

4 Zimmer

RECHTSFORM

Miete m. Kaufoption

ANZAHLUNG

€ 49.260,00 Teilzahlung möglich

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK	**€ 1.208,94**
darin enthalten:	
Miete/Nutzungsentgelt:	€ 776,62
Betriebskosten (exkl. HK):	€ 221,67
Heizkosten:	€ 85,99
Kosten für KFZ-Abstellplatz:	€ 124,66

ERSTBEZUG - Freundliche 4-Zimmer-Wohnung mit Balkon/Loggia im 2. Obergeschoß. Ein Lift ist im Wohnhaus vorhanden. Für Ihr Auto steht ein Abstellplatz in der Tiefgarage zur Verfügung. Wohnunterstützung möglich!

Kontakt

Peter Steiner
03612-273-211
peter.steiner@wohnbaugruppe.at

RÄUME

Kinderzimmer, Kinderzimmer, Abstellraum, Bad, Balkon, Flur, Kellerersatzabteil, Loggia, Schlafzimmer, Tiefgaragenabstellplatz, Vorraum, WC, Wohnen/Essen/Küche

STOCKWERK

2. OG

BEZUG MÖGLICH AB:

11/2028

Ausstattung

TIEFGARAGE

ZENTRALE LAGE

KELLER

HWB

35 KWH/M²A
FGEE: Faktor 0,67

BALKON

OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG