wohnbaugruppe.at

Bauen. Wohnen. Vertrauen.





BUNDESSTRASSE 90, 8077 GÖSSENDORF

Wohnung Top 32

GRÖßE

50,97 m²

2 Zimmer

RECHTSFORM

Miete m. Kaufoption

ANZAHLUNG

€ 27.680,00 Teilzahlung möglich

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK	**€ 710,34**
darin enthalten:	
Miete/Nutzungsentgelt:	€ 421,78
Betriebskosten (exkl. HK):	€ 116,55
Heizkosten:	€ 47,35
Kosten für KFZ-Abstellplatz:	€ 124,66

ERSTBEZUG - Freundliche 2-Zimmer-Wohnung mit Balkon/Loggia im 1. Obergeschoß. Ein Lift ist im Wohnhaus vorhanden. Für Ihr Auto steht ein Abstellplatz in der Tiefgarage zur Verfügung. Wohnunterstützung möglich!

RÄUME

Abstellraum, Bad/WC, Balkon, Kellerersatzabteil, Loggia, Schlafzimmer, Tiefgaragenabstellplatz, Vorraum, Wohnen/Essen/Küche

STOCKWERK

1. OG

BEZUG MÖGLICH AB:

11/2028

Kontakt

Larissa Loidold	Peter Steiner
03612-273-311	03612-273-211
larissa.loidold@wohnbaugruppe.at	peter.steiner@wohnbaugruppe.at

Ausstattung

TIEFGARAGE

ZENTRALE LAGE

KELLER

35 KWH/M²A
FGEE: Faktor 0,67

BALKON

OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG