wohnbaugruppe.at

Bauen. Wohnen. Vertrauen.





BUNDESSTRASSE 90, 8077 GÖSSENDORF

Wohnung Top 34

GRÖßE

68,62 m²

2 Zimmer

RECHTSFORM

Miete m. Kaufoption

ANZAHLUNG

€ 33.308,00 Teilzahlung möglich

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK	**€ 840,49**
darin enthalten:	
Miete/Nutzungsentgelt:	€ 514,36
Betriebskosten (exkl. HK):	€ 143,97
Heizkosten:	€ 57,50
Kosten für KFZ-Abstellplatz:	€ 124,66

ERSTBEZUG - Freundliche 2-Zimmer-Wohnung mit Balkon/Loggia im 1. Obergeschoß. Ein Lift ist im Wohnhaus vorhanden. Für Ihr Auto steht ein Abstellplatz in der Tiefgarage zur Verfügung. Wohnunterstützung möglich!

RÄUME

Abstellraum, Bad/WC, Kellerersatzabteil, Loggia, Schlafzimmer, Tiefgaragenabstellplatz, Vorraum, Wohnen/Essen/Küche

STOCKWERK

1. OG

BEZUG MÖGLICH AB:

11/2028

Kontakt

Peter Steiner
03612-273-211
peter.steiner@wohnbaugruppe.at

Ausstattung

TIEFGARAGE

ZENTRALE LAGE

KELLER

HWB

35 KWH/M²A
FGEE: Faktor 0,67

SONNIGE LAGE

OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG