



PRANGELGASSE 16, 8020 GRAZ

Wohnung Top 34

GRÖÖE

45,53 m²

1 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 460,66

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 346,35

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 80,11

Heizkosten:

€ 34,20

Kautiön

€ 1.391,98

Nette Garconniere in der Rechtsform "Miete" in FH Gegend. Ideal für Singles oder Studenten. Besichtigungen sind nach Rücksprache mit Fr. Barth gerne möglich. Sehr gute Infrastruktur. Straßenbahn-Haltestelle in wenigen Gehminuten erreichbar.

R Ä U M E

Abstellnische, Bad, Kellerabteil, Kochnische, Tiefgaragenabstellplatz, Vorraum, WC, Wohn/Schlafraum

S T O C K W E R K

EG

B E Z U G M Ö G L I C H A B :

ab sofort

Kontakt

Sabine Barth

0316/8073-420

sabine.barth@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



TIEFGARAGE



44,72 KWH/M²A
FGEE: Faktor 0,89



ZENTRALE LAGE



SONNIGE LAGE



KELLER



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG