



PACKERSTRASSE 92 A, 8054

GRAZ-STRASSGANG

Wohnung Top 9

GRÖÖE

60,80 m²

2 Zimmer

RECHTSFORM

Miete m. Kaufoption

ANZAHLUNG

€ 13.484,73

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 579,85

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 440,99

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 107,78

Heizkosten:

€ 31,08

Schöne 2-Zimmerwohnung mit Wohnküche, Bad, WC, Balkon, Keller, einem überdachten Abstellplatz in guter Lage. Keine Einrichtungsgegenstände vorhanden. Kein Lift, da nur 2 Etagen Ein 2. Stellplatz im Freien kann extra dazu gemietet werden, Besichtigungstermine können nach Rücksprache mit Fr. Barth vereinbart werden.

R Ä U M E

Abstellplatz, Bad, Balkon, Carport, Kellerabteil, Küche, Schlafzimmer, Trockenraum, Vorraum, WC, Wohn/Esszimmer

S T O C K W E R K

2.OG

BEZUG M Ö G L I C H A B :

ab sofort

Kontakt

Sabine Barth
0316/8073-420
sabine.barth@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



CARPORT



90,62 KWH/M²A
FGEE: Faktor 1,31



ZENTRALE LAGE



BALKON



KELLER



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG