



PACKERSTRASSE 92 A, 8054

SEIERSBERG-PIRKA

Wohnung Top 9

GRÖßE

60,80 m²

2 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

ANZAHLUNG

€ 4.256,00

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 691,03

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 542,56

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 114,41

Heizkosten:

€ 34,06

Schöne 2-Zimmerwohnung mit Wohnküche, Bad, WC, Balkon, Keller, einem überdachten Abstellplatz in guter Lage. Die reine Wohnnutzfläche beträgt 53 m². Die ENW lässt mit Ende März eine Küche einbauen. Kein Lift, da nur 2 Etagen. Ein 2. Stellplatz im Freien kann extra dazu gemietet werden, Besichtigungstermine können nach Rücksprache mit Fr. Barth vereinbart werden.

R Ä U M E

Bad, Balkon, Carport, Kellerabteil, Küche, Schlafzimmer, Vorraum, WC, Wohn/Esszimmer

S T O C K W E R K

2.OG

B E Z U G M Ö G L I C H A B :

04/2026

Kontakt

Sabine Barth
0316/8073-420
sabine.barth@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



CARPORT



ZENTRALE LAGE



KELLER



KfW/M²A
FGEE:



BALKON



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG