



Schöne 2-Zimmerwohnung mit Wohnküche, Bad, WC, Balkon, Keller, einem überdachten Abstellplatz in guter Lage. Die reine Wohnnutzfläche beträgt 53 m<sup>2</sup>. Die ENW lässt mit Ende März eine Küche einbauen. Kein Lift, da nur 2 Etagen. Ein 2. Stellplatz im Freien kann extra dazu gemietet werden. Besichtigungstermine können nach Rücksprache mit Fr. Barth vereinbart werden.

## Kontakt

Sabine Barth  
0316/8073-420  
sabine.barth@wohnbaugruppe.at

## Ausstattung



CARPORT



KWH/M<sup>2</sup>A  
FGEE:



ZENTRALE LAGE



BALKON



KELLER



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG