wohnbaugruppe.at

Bauen. Wohnen. Vertrauen.





STRASSGANGERSTRASSE 3G, 8020 GRAZ

Wohnung Top 8

GRÖßE

91,92 m²

3 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

ANZAHLUNG

€ 9.579,29

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK	**€ 1.281,41**
darin enthalten:	
Miete/Nutzungsentgelt:	€ 895,64
Betriebskosten (exkl. HK):	€ 300,07
Heizkosten:	€ 85,70
Kosten für KFZ-Abstellplatz:	€ 0,00

Wunderschöne Maisonette in ruhiger Lage mit Terrasse im Erdgeschoss und Balkon im 1. Obergeschoss unweit vom Schloß Eggenberg. 1 Tiefgaragenplatz sowie 1 Kellerabteil sind der Wohnung fix zugeordnet. Sehr gute Infrastrukur. Für diese Wohnung wird ein auf 5 Jahre befristeter Zuschuss in Höhe von € 200,00 gewährt. Dieser Zuschuss verringert sich jährlich um 20%. Küche nicht möbliert.

RÄUME

Bad/WC, Balkon, Diele, Flur, Kellerabteil, Kinderzimmer, Küche, Schlafzimmer, Terrasse, Tiefgaragenabstellplatz, WC, Wohnzimmer

STOCKWERK

EG/OG

BEZUG MÖGLICH AB:

ab sofort

Kontakt

Sandra Stradner
03612-273-412
sandra.stradner@wohnbaugruppe.at

Ausstattung

TIEFGARAGE

ZENTRALE LAGE

KELLER

KWH/M²A
FGEE:

TERRASSE

OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG