

Gratkorn

82,99 m²
MIETWOHNUNG

Parksiedlung 9/12
8101 Gratkorn
Frei ab **01.09.2026**

Heizwärmebedarf 129,70 kWh/m², Jahr
Gesamtenergieeffizienz-Faktor: 1,63



**WOHNUNTERSTÜTZUNG
MÖGLICH**



PROVISIONSFREI

Baujahr	1992
Stockwerk	1. OG
Heizungsart	Gasheizung ohne WarmW.
Räume	Küche, WC, Wohnzimmer, Kinderzimmer, Schlafzimmer, Balkon, Abstellplatz, Kellerabteil, Bad/WC, Vorraum
Anzahlung	€ 2.734,52

Detailinformation (in genannter Miete bereits enthalten):

Betriebskostenkonto: € 225,87

Heizkostenkonto: € 98,76

inkl. Winterdienst

inkl. Sommerdienst

inkl. Gebäudereinigung

Miete* **€ 706,50**

Für weitere Auskünfte bzw. zur Vereinbarung eines unverbindlichen Besichtigungstermins steht Ihnen gerne Frau Raith unter der Telefonnummer **0316/8073-475** zur Verfügung.