

Graz-Andritz

Obj: 1940146, MW

Stand: 01.04.2021

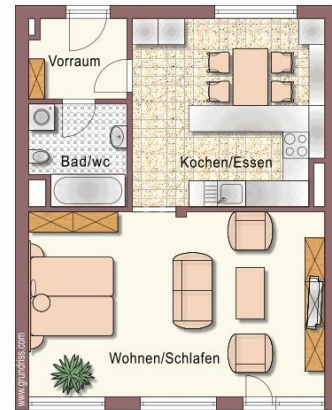
58,23 m²

Mietwohnung

Nordberggasse 21 A/80
8045 Graz-Andritz

Frei ab 01.06.2021

Heizwärmebedarf 94,61 kWh/m²,Jahr Gesamtenergieeffizienz-Faktor 1,41



Stockwerk

2. OG

Heizungsart

Fernwärme ohne WarmW.

Räume

Vorraum, Bad/WC, Kellerabteil, Kochen+Essen,
Tiefgaragenabstellplatz, Vorraum, Wohn/Schlafraum

Kaution

€ 1.954,74

Miete*

€ 651,58

Detailinformation (in oben genannter Miete bereits enthalten):

Heizkostenkonto € 37,22 zzgl. MWST

Betriebskostenkonto € 110,54 zzgl. MWST

**Wohnunterstützung möglich!
Provisionsfrei!**

Für weitere Auskünfte bzw. zur Vereinbarung eines unverbindlichen Besichtigungstermins stehen wir Ihnen gerne unter der Telefonnummer **0316/8073-412 – Frau Stradner** - zur Verfügung.

*Bitte beachten Sie, dass die monatliche Vorschreibung von den Darlehenskonditionen (Zinssatzschwankungen, verstärkte Tilgung, Senkung des Annuitätenzuschusses etc.) abhängig ist.

Tel. +43 316 8073-0

office.enw@wohnbaugruppe.at

FN 56079w . Firmenbuchgericht LG für ZRS Graz

DVR 0105538 . UID ATU38296802

Ein Unternehmen der **wohnbaugruppe.at**