

Gratkorn

68,27 m²
MIETWOHNUNG

Dr. Karl Renner-Straße 43/2
8101 Gratkorn
Frei ab **01.06.2026**

Heizwärmebedarf 108,00 kWh/m², Jahr
Gesamtenergieeffizienz-Faktor: 1,75



**WOHNUNTERSTÜTZUNG
MÖGLICH**



PROVISIONSFREI

Baujahr	1944
Stockwerk	EG
Heizungsart	Stromheizung
Räume	Küche, Wohnzimmer, Kinderzimmer, Schlafzimmer, Abstellplatz, Kellerabteil, Vorraum, Bad/WC
Kaution	€ 1.648,56
Miete*	€ 549,52

Detailinformation (in genannter Miete
bereits enthalten):

Betriebskostenkonto: € 122,85

inkl. Winterdienst
inkl. Sommerdienst
inkl. Gebäudereinigung

Für weitere Auskünfte bzw. zur Vereinbarung eines unverbindlichen Besichtigungstermins steht Ihnen gerne Frau Raith unter der Telefonnummer **0316/8073-475** zur Verfügung.