

## Weiz

Obj: 799|4/2, MW Stand: 22.03.2023

# 47,49 m<sup>2</sup>

### Mietwohnung

Südtiroler Siedlung 9 /2, EG  
8160 Weiz

Frei ab sofort

Heizwärmebedarf 76,75 kWh/m<sup>2</sup>,Jahr Gesamtenergieeffizienz-Faktor 1,24

<b>Stockwerk</b>	EG
<b>Heizungsart</b>	Einzelheizung
<b>Räume</b>	Bad/WC, Kellerabteil, Kellerraum, Schlafzimmer, Vorraum, Wohnküche, Wohnzimmer
<b>Kaution</b>	€ 980,46
<b>Miete*</b>	<b>€ 326,82</b>

Detailinformation (in oben genannter Miete bereits enthalten):

Betriebskostenkonto € 72,51

**Wohnunterstützung möglich!**  
**Provisionsfrei!**

Für weitere Auskünfte bzw. zur Vereinbarung eines unverbindlichen Besichtigungstermins steht Ihnen unsere Fr. Barth gerne unter der Telefonnummer **0316/8073-420** zur Verfügung.

\*Bitte beachten Sie, dass die monatliche Vorschreibung von den Darlehensbedingungen (Zinssatzschwankungen, verstärkte Tilgung, Senkung des Annuitätzuschusses etc.) abhängig ist.