

BEZEICHNUNG	Alt Reininghaus Goes Smart - Q1 - BT02		
Gebäude(-teil)	Wohnen	Baujahr	
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser	Letzte Veränderung	
Straße	Reininghausstraße	Katastralgemeinde	Baierdorf
PLZ/Ort	8020 Graz	KG-Nr.	63109
Grundstücksnr.	331/2	Seehöhe	360 m

SPEZIFISCHER HEIZWÄRMEBEDARF, PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR (STANDORTKLIMA)

	HWB SK	PEB SK	CO2 SK	f GEE
A ++				
A +				
A	A		A	
B		B		B
C				
D				
E				
F				
G				

HWB: Der Heizwärmebedarf beschreibt jene Wärmemenge, welche den Räumen rechnerisch zur Beheizung zugeführt werden muss.

WWWB: Der Warmwasserwärmebedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht ca. einem Liter Wasser je Quadratmeter Brutto-Grundfläche, welcher um ca. 30 °C (also beispielsweise von 8 °C auf 38 °C) erwärmt wird.

HEB: Beim Heizenergiebedarf werden zusätzlich zum Nutzenergiebedarf die Verluste der Haustechnik im Gebäude berücksichtigt. Dazu zählen beispielsweise die Verluste des Heizkessels, der Energiebedarf von Umwälzpumpen etc.

HHSB: Der Haushaltsstrombedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht ca. dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch in einem durchschnittlichen österreichischen Haushalt.

EEB: Beim Endenergiebedarf wird zusätzlich zum Heizenergiebedarf der Haushaltsstrombedarf berücksichtigt. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss.

PEB: Der Primärenergiebedarf schließt die gesamte Energie für den Bedarf im Gebäude einschließlich aller Vorketten mit ein. Dieser weist einen erneuerbaren und einen nicht erneuerbaren Anteil auf. Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren ist 2004–2008.

CO2: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden Kohlendioxidemissionen, einschließlich jener für Transport und Erzeugung sowie aller Verluste. Zu deren Berechnung wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

fGEE: Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG).

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	13.943,13 m ²	Klimaregion	S/SO	mittlerer U-Wert	0,513 W/m ² K
Bezugs-Grundfläche	11.154,50 m ²	Heiztage	220 d	Bauweise	schwere
Brutto-Volumen	43.570,20 m ³	Heizgradtage	3579 Kd	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	7.259,89 m ²	Norm-Außentemperatur	-11,1 °C	Sommertauglichkeit	nachgewiesen
Kompaktheit (A/V)	0,17 1/m	Soll-Innentemperatur	20 °C	LEK T-Wert	19
charakteristische Länge	6,00 m				

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF **Wohnen**

	Referenzklima	Standortklima		Anforderung	
	spezifisch	zonenbezogen	spezifisch		
HWB	17,63 kWh/m ² a	254.517 kWh/a	18,25 kWh/m ² a	23,99 kWh/m ² a	erfüllt
WWWB		178.123 kWh/a	12,78 kWh/m ² a		
HTEB RH		-200.918 kWh/a	-14,41 kWh/m ² a		
HTEB WW		-70.112 kWh/a	-5,03 kWh/m ² a		
HTEB		313.413 kWh/a	22,48 kWh/m ² a		
HEB		200.396 kWh/a	14,37 kWh/m ² a		
HHSB		229.016 kWh/a	16,43 kWh/m ² a		
EEB		429.412 kWh/a	30,80 kWh/m ² a	51,60 kWh/m ² a	erfüllt
PEB		1.125.059 kWh/a	80,70 kWh/m ² a		
PEB n.ern.		923.235 kWh/a	66,20 kWh/m ² a		
PEB ern.		201.824 kWh/a	14,50 kWh/m ² a		
CO ₂		179.065 kg/a	12,80 kg/m ² a		
f GEE	0,88 -		0,88 -		

ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	rosenfelder & höfler con. eng. GmbH
Ausstellungsdatum	17.04.2015	Unterschrift	
Gültigkeitsdatum	16.04.2025		

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.