

## Bruck an der Mur

**47,59 m<sup>2</sup>**  
**MIETWOHNUNG**

Südtiroler Straße 18/7  
8600 Bruck an der Mur  
Frei ab **01.02.2025**

Heizwärmebedarf 69,33 kWh/m<sup>2</sup>, Jahr  
Gesamtenergieeffizienz-Faktor: 1,15



WOHNUNTERSTÜTZUNG  
MÖGLICH



PROVISIONSFREI

<b>Baujahr</b>	1942
<b>Stockwerk</b>	DG
<b>Heizungsart</b>	Gasheizung ohne WarmW.
<b>Räume</b>	Küche, Dusche, WC, Wohnzimmer, Schlafzimmer, Kellerabteil, Vorraum
<b>Kaution</b>	€ 1.132,80
<b>Miete*</b>	<b>€ 377,60</b>

**Detailinformation** (in genannter Miete  
bereits enthalten):  
Betriebskostenkonto: € 81,83

Für weitere Auskünfte bzw. zur Vereinbarung eines unverbindlichen Besichtigungstermins steht Ihnen gerne Frau Raith unter der Telefonnummer **0316/8073-475** zur Verfügung.