

Kapfenberg

65,61 m²
MIETWOHNUNG

Grazer Straße 42/1
8605 Kapfenberg
Frei ab **01.12.2024**

Heizwärmebedarf 68,69 kWh/m², Jahr
Gesamtenergieeffizienz-Faktor: 1,08



WOHNUNTERSTÜTZUNG
MÖGLICH



PROVISIONSFREI

Baujahr	1944
Stockwerk	EG
Heizungsart	Gasheizung
Räume	Wohnzimmer, Kinderzimmer, Schlafzimmer, Kellerabteil, Vorraum, Bad/WC, Kochnische
Kaution	€ 1.569,33
Miete*	€ 523,11

Detailinformation (in genannter Miete bereits enthalten):

Betriebskostenkonto: € 126,50

inkl. Winterdienst

inkl. Sommerdienst

Für weitere Auskünfte bzw. zur Vereinbarung eines unverbindlichen Besichtigungstermins steht Ihnen gerne Frau Raith unter der Telefonnummer **0316/8073-475** zur Verfügung.