

Graz

80,74 m²
MIETWOHNUNG

47-er Gasse 31/6

8020 Graz

Frei ab **01.02.2025**

Heizwärmebedarf 65,58 kWh/m², Jahr



WOHNUNTERSTÜTZUNG
MÖGLICH



PROVISIONSFREI

Baujahr 1942

Stockwerk DG

Heizungsart Fernwärme

Räume Küche, Bad, WC, Wohnzimmer, Schlafzimmer,
Vorraum, 2x Kinderzimmer, Bad/WC,
Kochen+Essen, Vorraum

Kaution € 2.129,16

Miete* **€ 709,72**

Detailinformation (in genannter Miete
bereits enthalten):

Betriebskostenkonto: € 138,38

Für weitere Auskünfte bzw. zur Vereinbarung eines unverbindlichen Besichtigungstermins steht Ihnen gerne Frau Raith unter der Telefonnummer **0316/8073-475** zur Verfügung.

Graz

80,74 m²
MIETWOHNUNG

47-er Gasse 31/6

8020 Graz

Frei ab **01.02.2025**

Heizwärmebedarf 65,58 kWh/m², Jahr



WOHNUNTERSTÜTZUNG
MÖGLICH



PROVISIONSFREI

Baujahr 1942

Stockwerk DG

Heizungsart Fernwärme

Räume Küche, Bad, WC, Wohnzimmer, Schlafzimmer,
Vorraum, 2x Kinderzimmer, Bad/WC,
Kochen+Essen, Vorraum

Kaution € 2.129,16

Miete* **€ 709,72**

Detailinformation (in genannter Miete
bereits enthalten):

Betriebskostenkonto: € 138,38

Für weitere Auskünfte bzw. zur Vereinbarung eines unverbindlichen Besichtigungstermins steht Ihnen gerne Frau Raith unter der Telefonnummer **0316/8073-475** zur Verfügung.

Graz

80,74 m²
MIETWOHNUNG

47-er Gasse 31/6

8020 Graz

Frei ab **01.02.2025**

Heizwärmebedarf 65,58 kWh/m², Jahr



WOHNUNTERSTÜTZUNG
MÖGLICH



PROVISIONSFREI

Baujahr	1942
Stockwerk	DG
Heizungsart	Fernwärme
Räume	Küche, Bad, WC, Wohnzimmer, Schlafzimmer, Vorraum, 2x Kinderzimmer, Bad/WC, Kochen+Essen, Vorraum
Kaution	€ 2.129,16
Miete*	€ 709,72

Detailinformation (in genannter Miete
bereits enthalten):

Betriebskostenkonto: € 138,38

Für weitere Auskünfte bzw. zur Vereinbarung eines unverbindlichen Besichtigungstermins steht Ihnen gerne Frau Raith unter der Telefonnummer **0316/8073-475** zur Verfügung.

Graz

80,74 m²
MIETWOHNUNG

47-er Gasse 31/6

8020 Graz

Frei ab **01.02.2025**

Heizwärmebedarf 65,58 kWh/m², Jahr



WOHNUNTERSTÜTZUNG
MÖGLICH



PROVISIONSFREI

Baujahr 1942

Stockwerk DG

Heizungsart Fernwärme

Räume Küche, Bad, WC, Wohnzimmer, Schlafzimmer,
Vorraum, 2x Kinderzimmer, Bad/WC,
Kochen+Essen, Vorraum

Kaution € 2.129,16

Miete* **€ 709,72**

Detailinformation (in genannter Miete
bereits enthalten):

Betriebskostenkonto: € 138,38

Für weitere Auskünfte bzw. zur Vereinbarung eines unverbindlichen Besichtigungstermins steht Ihnen gerne Frau Raith unter der Telefonnummer **0316/8073-475** zur Verfügung.

Graz

80,74 m²
MIETWOHNUNG

47-er Gasse 31/6

8020 Graz

Frei ab **01.02.2025**

Heizwärmebedarf 65,58 kWh/m², Jahr



WOHNUNTERSTÜTZUNG
MÖGLICH



PROVISIONSFREI

Baujahr 1942

Stockwerk DG

Heizungsart Fernwärme

Räume Küche, Bad, WC, Wohnzimmer, Schlafzimmer,
Vorraum, 2x Kinderzimmer, Bad/WC,
Kochen+Essen, Vorraum

Kaution € 2.129,16

Miete* **€ 709,72**

Detailinformation (in genannter Miete
bereits enthalten):

Betriebskostenkonto: € 138,38

Für weitere Auskünfte bzw. zur Vereinbarung eines unverbindlichen Besichtigungstermins steht Ihnen gerne Frau Raith unter der Telefonnummer **0316/8073-475** zur Verfügung.

Graz

80,74 m²
MIETWOHNUNG

47-er Gasse 31/6

8020 Graz

Frei ab **01.02.2025**

Heizwärmebedarf 65,58 kWh/m², Jahr



WOHNUNTERSTÜTZUNG
MÖGLICH



PROVISIONSFREI

Baujahr 1942

Stockwerk DG

Heizungsart Fernwärme

Räume Küche, Bad, WC, Wohnzimmer, Schlafzimmer,
Vorraum, 2x Kinderzimmer, Bad/WC,
Kochen+Essen, Vorraum

Kaution € 2.129,16

Miete* **€ 709,72**

Detailinformation (in genannter Miete
bereits enthalten):

Betriebskostenkonto: € 138,38

Für weitere Auskünfte bzw. zur Vereinbarung eines unverbindlichen Besichtigungstermins steht Ihnen gerne Frau Raith unter der Telefonnummer **0316/8073-475** zur Verfügung.