

## Bruck an der Mur

**36,00 m<sup>2</sup>**  
**MIETWOHNUNG**

Südtiroler Straße 31/6  
8600 Bruck an der Mur  
Frei ab **01.03.2025**

Heizwärmebedarf 60,13 kWh/m<sup>2</sup>, Jahr  
Gesamtenergieeffizienz-Faktor: 1,02



WOHNUNTERSTÜTZUNG  
MÖGLICH



PROVISIONSFREI

**Baujahr** 1964

**Stockwerk** 1.OG

**Heizungsart** Ferngas

**Räume** Küche, Kellerabteil, Bad/WC,  
Wohnen/Essen/Küche, Vorraum

**Kaution** € 852,90

**Miete\*** **€ 284,30**

**Detailinformation** (in genannter Miete  
bereits enthalten):

Betriebskostenkonto: € 83,70

inkl. Gebäudereinigung

Für weitere Auskünfte bzw. zur Vereinbarung eines unverbindlichen Besichtigungstermins steht Ihnen gerne Frau Raith unter der Telefonnummer **0316/8073-475** zur Verfügung.