

## Bruck an der Mur

**49,27 m<sup>2</sup>**  
**MIETWOHNUNG**

Südtiroler Straße 16/6  
8600 Bruck an der Mur  
Frei ab **01.03.2025**

Heizwärmebedarf 69,33 kWh/m<sup>2</sup>, Jahr  
Gesamtenergieeffizienz-Faktor: 1,15



WOHNUNTERSTÜTZUNG  
MÖGLICH



PROVISIONSFREI

**Baujahr** 1942

**Stockwerk** 2.OG

**Heizungsart** Gasheizung ohne WarmW.

**Räume** Bad, WC, Kinderzimmer, Schlafzimmer,  
Wohnküche, Kellerabteil, Vorraum

**Kaution** € 1.062,57

**Miete\*** **€ 354,19**

**Detailinformation** (in genannter Miete  
bereits enthalten):

Betriebskostenkonto: € 84,72

inkl. Winterdienst

inkl. Sommerdienst

inkl. Gebäudereinigung

Für weitere Auskünfte bzw. zur Vereinbarung eines unverbindlichen Besichtigungstermins steht Ihnen gerne Frau Raith unter der Telefonnummer **0316/8073-475** zur Verfügung.