

## **Deutschlandsberg**



Neue Heimat 10/4 8530 Deutschlandsberg Frei ab **01.04.2025** 

Heizwärmebedarf 76,61 kWh/m², Jahr Gesamtenergieeffizienz-Faktor: 1,22



Baujahr	1952
Stockwerk	1.OG
Heizungsart	Fernwärme
Räume	Bad/WC, Küche, Kinderzimmer, Schlafzimmer, Wohnzimmer, Vorraum, Kellerabteil
Kaution	€ 2.116,56
Miete*	€705,52

Bei der angegebenen Miete wurde ein Zuschuss in der Höhe von € 200,- in Abzug gebracht. Dieser verringert sich jährlich um € 40,- für die nächsten 5 Jahre.

Für weitere Auskünfte bzw. zur Vereinbarung eines unverbindlichen Besichtigungstermins steht Ihnen gerne Frau Raith unter der Telefonnummer 0316/8073-475 zur Verfügung.

Vorbehaltlich Irrtümer, Änderungen und Druckfehler