

Graz

49,62 m²
MIETWOHNUNG

26-er Schützengasse 38/6
8020 Graz

Frei ab **01.08.2025**

Heizwärmebedarf 96,89 kWh/m², Jahr



WOHNUNTERSTÜTZUNG
MÖGLICH



PROVISIONSFREI

Baujahr 1942

Stockwerk 2.OG

Heizungsart Fernwärme

Räume Küche, Wohnzimmer, Schlafzimmer, Kellerabteil,
Bad/WC, Vorraum

Kaution € 1.073,85

Miete* **€ 357,95**

Detailinformation (in genannter Miete
bereits enthalten):

Betriebskostenkonto: € 87,15

Für weitere Auskünfte bzw. zur Vereinbarung eines unverbindlichen Besichtigungstermins steht Ihnen gerne Frau Raith unter der Telefonnummer **0316/8073-475** zur Verfügung.