

## Deutschlandsberg

**47,00 m<sup>2</sup>**  
**MIETWOHNUNG**

Neue Heimat 7/5  
8530 Deutschlandsberg  
Frei ab **01.02.2026**

Heizwärmebedarf 76,61 kWh/m<sup>2</sup>, Jahr  
Gesamtenergieeffizienz-Faktor: 1,22



WOHNUNTERSTÜTZUNG  
MÖGLICH



PROVISIONSFREI

Baujahr	1952
Stockwerk	EG
Heizungsart	Fernwärme
Räume	Schlafzimmer, Wohnküche, Kellerabteil, Vorraum, Abstellraum, Bad/WC
Kaution	€ 1.114,17
Miete*	<b>€ 371,39</b>

**Detailinformation** (in genannter Miete bereits enthalten):

Betriebskostenkonto: € 111,50

inkl. Winterdienst

inkl. Sommerdienst

Für weitere Auskünfte bzw. zur Vereinbarung eines unverbindlichen Besichtigungstermins steht Ihnen gerne Frau Raith unter der Telefonnummer **0316/8073-475** zur Verfügung.