

Gratkorn

107,74 m²
MIETWOHNUNG

Dr. Karl Renner-Straße 31
8101 Gratkorn

Frei ab **01.01.2026**

Heizwärmebedarf 98,40 kWh/m², Jahr
Gesamtenergieeffizienz-Faktor: 1,29



**WOHNUNTERSTÜTZUNG
MÖGLICH**



PROVISIONSFREI

Baujahr	1944
Stockwerk	DG
Heizungsart	Einzelfeuerung
Räume	Küche, Bad, WC, Wohnzimmer, Schlafzimmer, Abstellplatz, 2x Kinderzimmer, Abstellraum, Vorraum
Kaution	€ 2.371,29

Detailinformation (in genannter Miete
bereits enthalten):

Betriebskostenkonto: € 177,84

inkl. Winterdienst

inkl. Sommerdienst

inkl. Gebäudereinigung

Miete* **€ 790,43**

Für weitere Auskünfte bzw. zur Vereinbarung eines unverbindlichen Besichtigungstermins steht Ihnen gerne Frau Raith unter der Telefonnummer **0316/8073-475** zur Verfügung.