

## Bruck an der Mur

**49,78 m<sup>2</sup>**  
**MIETWOHNUNG**

Südtiroler Straße 17/6  
8600 Bruck an der Mur  
Frei ab **01.02.2026**

Heizwärmebedarf 69,33 kWh/m<sup>2</sup>, Jahr  
Gesamtenergieeffizienz-Faktor: 1,15





WOHNUNTERSTÜZUNG  
MÖGLICH



PROVISIONSFREI

<b>Baujahr</b>	1942
<b>Stockwerk</b>	2.0G
<b>Heizungsart</b>	Gasheizung ohne WarmW.
<b>Räume</b>	Kinderzimmer, Schlafzimmer, Wohnküche, Kellerabteil, Bad/WC, Vorräum
<b>Kaution</b>	€ 1.348,05
<b>Miete*</b>	<b>€ 449,35</b>

Für weitere Auskünfte bzw. zur Vereinbarung eines unverbindlichen Besichtigungstermins steht Ihnen gerne Frau Raith unter der Telefonnummer **0316/8073-475** zur Verfügung.