

Graz

67,71 m²
MIETWOHNUNG

26-er Schützengasse 34
8020 Graz
Frei ab **01.01.2026**

Heizwärmebedarf 96,89 kWh/m², Jahr



**WOHNUNTERSTÜTZUNG
MÖGLICH**



PROVISIONSFREI

Baujahr	1942
Stockwerk	1.OG
Heizungsart	Fernwärme
Räume	Küche, Wohnzimmer, Schlafzimmer, Kellerabteil, 2x Kinderzimmer, Bad/WC, Vorraum, Speis
Kaution	€ 1.832,55
Miete*	€ 610,85

Detailinformation (in genannter Miete
bereits enthalten):
Betriebskostenkonto: € 137,08

Für weitere Auskünfte bzw. zur Vereinbarung eines unverbindlichen Besichtigungstermins steht Ihnen gerne Frau Raith unter der Telefonnummer **0316/8073-475** zur Verfügung.