

# Energieausweis für Wohngebäude

OIB

ÖSTERREICHISCHES INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6

Ausgabe: März 2015



## BEZEICHNUNG

EA\_ENW\_Stallhofstraße 11-17

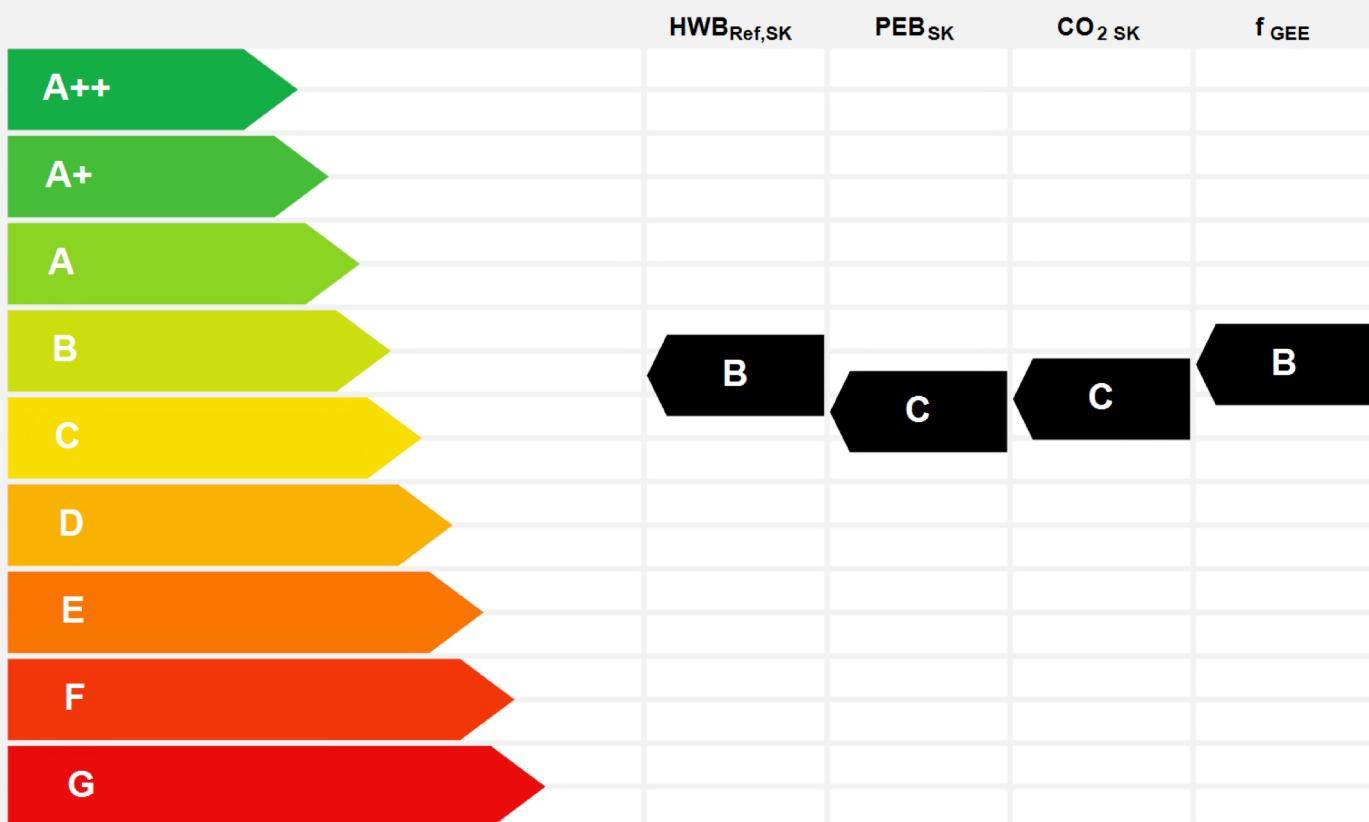
Gebäude (-teil)  
Nutzungsprofil  
Straße  
PLZ, Ort  
Grundstücksnummer

Haus 11-17  
Mehrfamilienhäuser  
Stallhofstraße 11-17  
8112 Gratwein  
.440; .441; .442; .443

Baujahr  
Letzte Veränderung  
Katastralgemeinde  
KG-Nummer  
Seehöhe

1943  
1995  
Gratwein  
63223  
393,00 m

## SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN und GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR



**HWB<sub>Ref</sub>**: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

**WWB**: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

**HEB**: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzliche zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

**HSB**: Der **Haushaltstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

**EEB**: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

**f<sub>GEE</sub>**: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderungen 2007).

**PEB**: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB<sub>erw</sub>) und einen nicht erneuerbaren (PEB<sub>n.erw</sub>) Anteil auf.

**CO<sub>2</sub>**: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OIB-Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 – 2008, und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

# Energieausweis für Wohngebäude

OIB

ÖSTERREICHISCHES INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6  
Ausgabe: März 2015



## GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	1.237,90 m <sup>2</sup>	Charakteristische Länge	1,79 m	Mittlerer U-Wert	0,30 W/(m <sup>2</sup> K)
Bezugsfläche	990,32 m <sup>2</sup>	Heiztage	232 d	LEK <sub>T</sub> -Wert	23,76
Brutto-Volumen	3.770,34 m <sup>3</sup>	Heizgradtage	3.613 Kd	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	2.109,06 m <sup>2</sup>	Klimaregion	S/SO	Bauweise	schwer
Kompaktheit A/V	0,56 1/m	Norm-Außentemperatur	-12,2 °C	Soll-Innentemperatur	20,0 °C

## ANFORDERUNGEN (Referenzklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	Anforderung 60,0 kWh/m <sup>2</sup> a	erfüllt	HWB <sub>ref,RK</sub>	41,6	kWh/m <sup>2</sup> a
Heizwärmebedarf			HWB <sub>RK</sub>	41,6	kWh/m <sup>2</sup> a
End-/Lieferenergiebedarf			E/LEB <sub>RK</sub>	113,1	kWh/m <sup>2</sup> a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	Anforderung 1,00	erfüllt	f <sub>GEE</sub>	0,95	
Erneuerbarer Anteil		nicht erfüllt			

## WÄRME- und ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	55.802	kWh/a	HWB <sub>ref,SK</sub>	45,1	kWh/m <sup>2</sup> a
Heizwärmebedarf	55.802	kWh/a	HWB <sub>SK</sub>	45,1	kWh/m <sup>2</sup> a
Warmwasserwärmebedarf	15.814	kWh/a	WWWB <sub>SK</sub>	12,8	kWh/m <sup>2</sup> a
Heizenergiebedarf	130.208	kWh/a	HEB <sub>SK</sub>	105,2	kWh/m <sup>2</sup> a
Energieaufwandszahl Heizen			e <sub>AWZ,H</sub>	1,82	
Haushaltsstrombedarf	20.333	kWh/a	HHSB <sub>SK</sub>	16,4	kWh/m <sup>2</sup> a
End-/Lieferenergiebedarf	150.540	kWh/a	EEB <sub>SK</sub>	121,6	kWh/m <sup>2</sup> a
Primärenergiebedarf	211.197	kWh/a	PEB <sub>SK</sub>	170,6	kWh/m <sup>2</sup> a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	183.240	kWh/a	PEB <sub>n.ern.,SK</sub>	148,0	kWh/m <sup>2</sup> a
Primärenergiebedarf erneuerbar	27.958	kWh/a	PEB <sub>ern.,SK</sub>	22,6	kWh/m <sup>2</sup> a
Kohlendioxidemissionen	37.423	kg/a	CO2 <sub>SK</sub>	30,2	kg/m <sup>2</sup> a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor			f <sub>GEE,SK</sub>	0,95	
Photovoltaik-Export	0	kWh/a	PV <sub>Export,SK</sub>	0,0	kWh/m <sup>2</sup> a

## ERSTELLT

GWR-Zahl	
Ausstellungsdatum	13.11.2019
Gültigkeitsdatum	13.11.2029

ErstellerIn

Grazer EnergieAgentur Ges.m.b.H.  
DI Marlies Kreuzer



Grazer EnergieAgentur Ges.m.b.H.  
A-8010 Graz, Kaiser-Franz-Josef-Gasse 13/1  
Telefon: +43/316/811848, Fax: DW 9

Unterschrift

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.