ENW
Bauen. Wohnen. Vertrauen.

Obj: 1099|28, MW
Stand: 10.11.2026

Deutschlandsberg

40,83 m²
MIETWOHNUNG

Neue Heimat 12/2
8530 Deutschlandsberg
Frei ab **01.12.2026**

Heizwärmebedarf 76,61 kWh/m², Jahr
Gesamtenergieeffizienz-Faktor: 1,22



WOHNUNTERSTÜTZUNG MÖGLICH

PROVISIONSFREI

Baujahr	1952
Stockwerk	EG
Heizungsart	Fernwärme
Räume	Schlafzimmer, Wohnküche, Kellerabteil, Vorraum, Abstellraum, Bad/WC
Kaution	€ 996,84
Miete*	**€ 332,28**

Detailinformation (in genannter Miete bereits enthalten):
Betriebskostenakonto: € 96,69

inkl. Winterdienst
inkl. Sommerdienst

Für weitere Auskünfte bzw. zur Vereinbarung eines unverbindlichen Besichtigungstermins steht Ihnen gerne Frau Raith unter der Telefonnummer **0316/8073-475** zur Verfügung.

Tel. +43 316 8073-0
office.enw@wohnbaugruppe.at
FN 56079w . Firmenbuchgericht LG für ZRS Graz
DVR 0105538 . UID ATU38296802

Vorbehaltlich Irrtümer, Änderungen und Druckfehler