

# Deutschlandsberg

**40,83 m<sup>2</sup>**  
**MIETWOHNUNG**

Neue Heimat 12/2  
8530 Deutschlandsberg  
Frei ab **01.02.2026**

Heizwärmebedarf 76,61 kWh/m<sup>2</sup>, Jahr  
Gesamtenergieeffizienz-Faktor: 1,22



WOHNUNTERSTÜTZUNG  
MÖGLICH



PROVISIONSFREI

**Baujahr** 1952

**Stockwerk** EG

**Heizungsart** Fernwärme

**Räume** Schlafzimmer, Wohnküche, Kellerabteil, Vorraum,  
Abstellraum, Bad/WC

**Kaution** € 949,14

**Detailinformation** (in genannter Miete  
bereits enthalten):

Betriebskostenkonto: € 88,72

inkl. Winterdienst

inkl. Sommerdienst

**Miete\*** **€ 316,38**

Für weitere Auskünfte bzw. zur Vereinbarung eines unverbindlichen Besichtigungstermins steht Ihnen gerne Frau Raith unter der Telefonnummer **0316/8073-475** zur Verfügung.