

Gratkorn

86,53 m² MIETWOHNUNG

Parksiedlung 9/19 8101 Gratkorn Frei ab **01.09.2025**

Heizwärmebedarf 129,70 kWh/m², Jahr Gesamtenergieeffizienz-Faktor: 1,63







PROVISIONSFREI

Baujahr	1992
Stockwerk	2.OG/DG
Heizungsart	Gasheizung ohne WarmW.
Räume	Küche, Bad, WC, Flur, Wohnzimmer, Kinderzimmer, Schlafzimmer, Kellerabteil, Vorraum, Tiefgaragenabstellp. auf fr. Lieg
Anzahlung	€ 2.889,51
Miete*	€ 981,81

 $\textbf{Detailinformation} \ (\text{in genannter } Miete$

bereits enthalten):

Betriebskostenakonto: € 188,82 Heizkostenakonto: € 195,29

inkl. Winterdienst inkl. Sommerdienst inkl. Gebäudereinigung

Für weitere Auskünfte bzw. zur Vereinbarung eines unverbindlichen Besichtigungstermins steht Ihnen gerne Frau Raith unter der Telefonnummer **0316/8073-475** zur Verfügung.