ENW
Bauen. Wohnen. Vertrauen.

Obj: 199|13, MW
Stand: 17.11.2026

Bruck an der Mur

49,27 m²
MIETWOHNUNG

Südtiroler Straße 3/1
8600 Bruck an der Mur
Frei ab **01.12.2026**

Heizwärmebedarf 69,33 kWh/m², Jahr
Gesamtenergieeffizienz-Faktor: 1,15



WOHNUNTERSTÜTZUNG MÖGLICH

PROVISIONSFREI

Baujahr	1942
Stockwerk	EG
Heizungsart	Gasheizung ohne WarmW.
Räume	Flur, Wohnzimmer, Schlafzimmer, Kellerabteil, Bad/WC, Kochen+Essen
Kaution	€ 1.115,46
Miete*	**€ 371,82**

Detailinformation (in genannter Miete bereits enthalten):
Betriebskostenakonto: € 92,25

inkl. Winterdienst
inkl. Sommerdienst
inkl. Gebäudereinigung

Für weitere Auskünfte bzw. zur Vereinbarung eines unverbindlichen Besichtigungstermins steht Ihnen gerne Frau Raith unter der Telefonnummer **0316/8073-475** zur Verfügung.

Tel. +43 316 8073-0
office.enw@wohnbaugruppe.at
FN 56079w . Firmenbuchgericht LG für ZRS Graz
DVR 0105538 . UID ATU38296802

Vorbehaltlich Irrtümer, Änderungen und Druckfehler