ENW
Bauen. Wohnen. Vertrauen.

Obj: 360901|3, MW
Stand: 17.11.2026

Kindberg

46,61 m²
MIETWOHNUNG

Alpinestraße 57/3
8650 Kindberg
Frei ab **01.12.2026**

Heizwärmebedarf 89,72 kWh/m², Jahr
Gesamtenergieeffizienz-Faktor: 1,36



WOHNUNTERSTÜTZUNG MÖGLICH

PROVISIONSFREI

Baujahr	1997
Stockwerk	EG
Heizungsart	Gasheizung ohne WarmW.
Räume	Bad, WC, Flur, Schlafzimmer, Kellerabteil, Vorraum, Abstellraum, Wohnen/Essen, Kochnische
Kaution	€ 1.506,18
Miete*	**€ 502,06**

Detailinformation (in genannter Miete bereits enthalten):
Betriebskostenakonto: €126,16
Heizkostenakonto: €65,54

inkl. Winterdienst
inkl. Sommerdienst

Für weitere Auskünfte bzw. zur Vereinbarung eines unverbindlichen Besichtigungstermins steht Ihnen gerne Frau Raith unter der Telefonnummer **0316/8073-475** zur Verfügung.

Tel. +43 316 8073-0
office.enw@wohnbaugruppe.at
FN 56079w . Firmenbuchgericht LG für ZRS Graz
DVR 0105538 . UID ATU38296802

Vorbehaltlich Irrtümer, Änderungen und Druckfehler