

## Bruck an der Mur

**49,27 m<sup>2</sup>**  
**MIETWOHNUNG**

Südtiroler Straße 16/2  
8600 Bruck an der Mur  
Frei ab **01.09.2026**

Heizwärmebedarf 69,33 kWh/m<sup>2</sup>, Jahr  
Gesamtenergieeffizienz-Faktor: 1,15



WOHNUNTERSTÜTZUNG  
MÖGLICH



PROVISIONSFREI

**Baujahr** 1942

**Stockwerk** EG

**Heizungsart** Gasheizung ohne WarmW.

**Räume** Küche, Wohnzimmer, Schlafzimmer, Kellerabteil,  
Bad/WC, Vorraum

**Kaution** € 1.115,46

**Miete\*** **€ 371,82**

**Detailinformation** (in genannter Miete  
bereits enthalten):

Betriebskostenkonto: € 92,25

inkl. Winterdienst

inkl. Sommerdienst

inkl. Gebäudereinigung

Für weitere Auskünfte bzw. zur Vereinbarung eines unverbindlichen Besichtigungstermins steht Ihnen gerne Frau Raith unter der Telefonnummer **0316/8073-475** zur Verfügung.