

Energieausweis für Wohngebäude

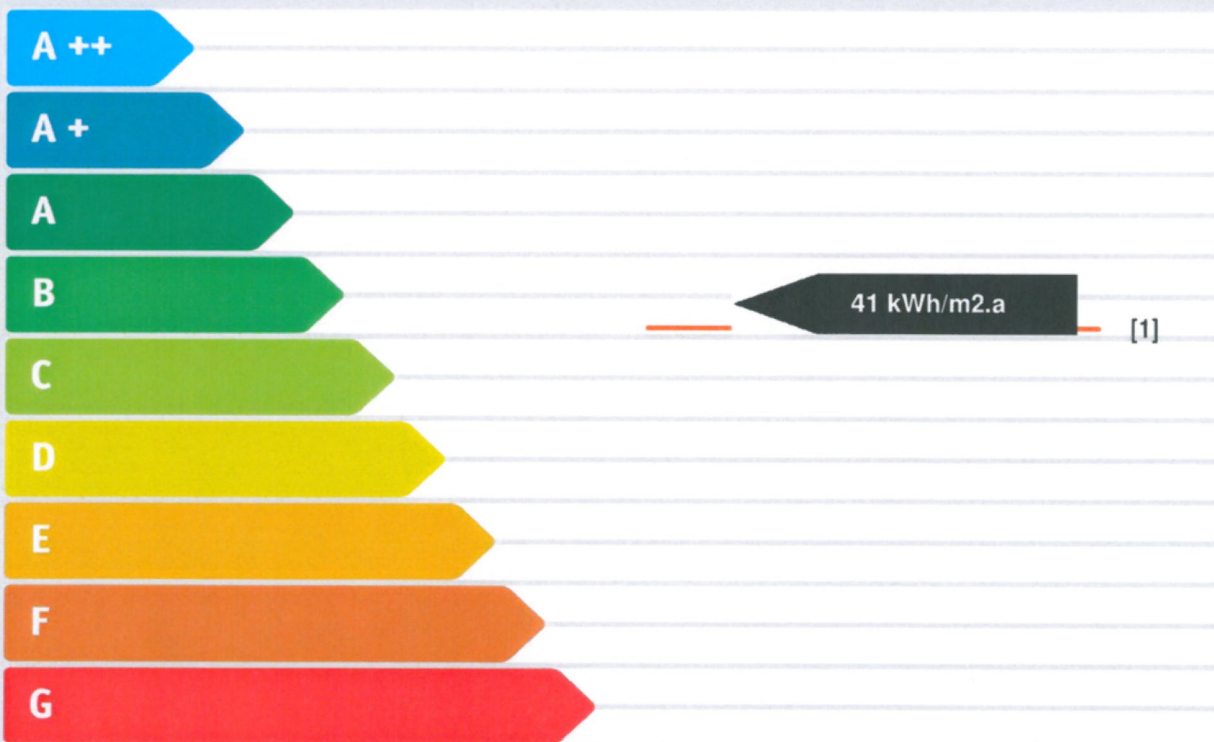
gemäß ÖNORM H 5055
und Richtlinie 2002/91/EG

OIB
Österreichisches Institut für Bautechnik

GEBÄUDE **Weißenkircherstraße**

| | | | |
|--------------|---------------------------------------|-------------------|------------|
| Gebäudeart | Mehrfamilienhäuser | Erbaut | 2009 |
| Gebäudezone | Energieausweis (Mehrfamilienhäuser) | Katastralgemeinde | Algersdorf |
| Straße | Weißenkircherstraße 6-8 | KG-Nummer | 63107 |
| PLZ/Ort | 8010, Graz | Einlagezahl | 69 |
| EigentümerIn | ennstal-neue heimat-wohnbauhilfe GmbH | Grundstücksnummer | 226/4 |

SPEZIFISCHER HEIZWÄRMEBEDARF BEI 3400 HEIZGRADTAGEN (REFERENZKLIMA)



[1] Anf. Bauordnung

ERSTELLT

| | | | |
|-----------------|-------------------------------------|-------------------|------------|
| ErstellerIn | Kohlfürst-Fleischhacker-Raß ZT GmbH | Organisation | |
| ErstellerIn-Nr. | cg | Ausstellungsdatum | 20.01.2010 |
| GWR-Zahl | | Gültigkeitsdatum | 19.01.2020 |
| Geschäftszahl | | Unterschrift | |

Kohlfürst-Fleischhacker-Raß ZT GmbH
Glacisstraße 59 | 8010 Graz | Austria
fon +43 316 832 444 | fax DW 13
www.kfr.at

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von der hier angegebenen abweichen.

Energieausweis für Wohngebäude

gemäß ÖNORM H 5055
und Richtlinie 2002/91/EG



GEBÄUDEDATEN

Weißenkircherstraße

| | |
|---|--------------------------|
| Brutto-Grundfläche | 2.856,77 m ² |
| beheiztes Brutto-Volumen | 10.519,02 m ³ |
| charakteristische Länge (l _c) | 2,61 m |
| Kompaktheit (A/V) | 0,38 1/m |
| mittlerer U-Wert (U _m) | 0,376 W/m ² K |
| LEK-Wert | 25 - |

KLIMADATEN

| | |
|----------------------|------------------------------|
| Klimaregion | Südost-südlicher Teil (S/SO) |
| Seehöhe | 369 m |
| Heizgradtage | 3589 Kd |
| Heiztage | 221 d |
| Norm-Außentemperatur | -10,9 °C |
| Soll-Innentemperatur | 20 °C |

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF

Energieausweis (Mehrfamilienhäuser)

| | Referenzklima | | Standortklima | | Anforderung | |
|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|----------------------------|---------|
| | zonenbezogen | spezifisch | zonenbezogen | spezifisch | | |
| HWB | 116.990 kWh/a | 40,95 kWh/m ² a | 124.424 kWh/a | 43,55 kWh/m ² a | 48,90 kWh/m ² a | erfüllt |
| WWWB | | | 36.495 kWh/a | 12,78 kWh/m ² a | | |
| HTEB-RH | | | 27.426 kWh/a | 9,60 kWh/m ² a | | |
| HTEB-WW | | | 750 kWh/a | 0,26 kWh/m ² a | | |
| HTEB | | | 49.592 kWh/a | 17,36 kWh/m ² a | | |
| HEB | | | 189.734 kWh/a | 66,42 kWh/m ² a | | |
| EEB | | | 189.734 kWh/a | 66,42 kWh/m ² a | 86,73 kWh/m ² a | erfüllt |
| PEB | | | | | | |
| CO ₂ | | | | | | |

ERLÄUTERUNGEN

Heizwärmebedarf (HWB):

Vom Heizsystem in die Räume abgegebene Wärmemenge, die benötigt wird, um während der Heizsaison bei einer standardisierten Nutzung eine Temperatur von 20 °C zu halten.

Heiztechnikenergiebedarf (HTEB):

Energiemenge, die bei der Wärmeerzeugung und -verteilung verloren geht.

Heiztechnikenergiebedarf (EEB):

Energiemenge, die dem Energiesystem des Gebäudes für Heizung und Warmwasserversorgung inklusive notwendiger Energiemengen für die Hilfsbetriebe bei einer typischen Standardnutzung zugeführt werden muss.

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von der hier angegebenen abweichen.

Anlagentechnik des Gesamtgebäudes

Weißkircherstraße

Wohnen

Nutzprofil: Mehrfamilienhäuser

| Heizenergiebedarf in der Zone | | versorgt BGF m ² | Lstg. kW | HEB kWh/a |
|---------------------------------------|-------------------------|--------------------------------|-------------|--------------|
| ■ | RH Raumheizung Anlage 1 | 2.856,77 | 120 | 151.850 |
| ■ | TW Warmwasser Anlage 1 | 2.856,77 | 29x37 | 1.284 |
| ■ | Sol. Solaranlage | | | |



Raumheizung Anlage 1

Bereitstellung: RH-Wärmebereitstellung zentral (120 kW), Fernwärme, Sekundärkreis

Speicherung: Lastausgleichsspeicher (Solaranlage) (1994 -), Anschlusssteile gedämmt, ohne E-Patrone, Aufstellungsort konditionierte Lage in Zone Wohnen, Nenninhalt, eigene Angabe (Nenninhalt: 10.000 l)

Verteilleitungen: Längen pauschal, nicht konditioniert, 3/3 gedämmt, Armaturen gedämmt

Steigleitungen: Längen pauschal, konditionierte Lage in Zone Wohnen, 2/3 gedämmt, Armaturen gedämmt

Anbindeleitungen: Längen pauschal, 1/3 gedämmt, Armaturen ungedämmt

Abgabe: Einzelraumregelung mit Thermostatventilen, individuelle Wärmeverbrauchsermittlung, Heizkörper (60 °C / 35 °C)

| | Verteilleitungen | Steigleitungen | Anbindeleitungen |
|-----------------|------------------|----------------|------------------|
| Wohnen | 0,00 m | 228,54 m | 1.599,79 m |
| unkonditioniert | 117,20 m | 0,00 m | |

Warmwasser Anlage 1

Bereitstellung: WW- und RH-Wärmebereitstellung getrennt, WW-Wärmebereitstellung dezentral, (37 kW), Fernwärme, Tertiärkreis, Armaturen nicht wärmegeklämt

Speicherung: Kein Warmwasserspeicher

Verteilleitungen: Längen pauschal, konditionierte Lage in Zone Wohnen, 3/3 gedämmt, Armaturen gedämmt

Steigleitungen: Längen pauschal, konditionierte Lage in Zone Wohnen, 3/3 gedämmt, Armaturen gedämmt

Zirkulationsleitung: Ohne Zirkulation

Stichleitung: Längen pauschal, Kunststoff (Stichl.)

| | Stichleitungen |
|--------|----------------|
| Wohnen | 15,76 m |

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von der hier angegebenen abweichen.

Solaranlage

Kollektor: vorrangig für Warmwasserwärmebedarf, Aperturfläche: 113 m², Warmwasser Anlage 1, Raumheizung Anlage 1, Hochselektiv (z.B. Schwarzchrom), Geländewinkel 10°, Kollektorverdrehung 15° a der Südrichtung, Neigungswinkel 40°, Bodenreflexionswert 0,4

Kollektorkreis: Vertikale Leitung des Kollektorkreises: Längen pauschal, konditionierte Lage in Zone Wohne 3/3 gedämmt, Horizontale Leitung des Kollektorkreises: nicht konditioniert, 3/3 gedämmt