

Energieausweis für Wohngebäude

oib ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe: Oktober 2011



BEZEICHNUNG MESSEQUARTIER BAUABSCHNITT 2

Gebäude(-teil) MQ BA2 WOHNEN

Baujahr 2014

Nutzungsprofil Mehrfamilienhaus

Letzte Veränderung ---

Straße Münzgrabenstrasse / Klosterwiesgasse

Katastralgemeinde Jakomini

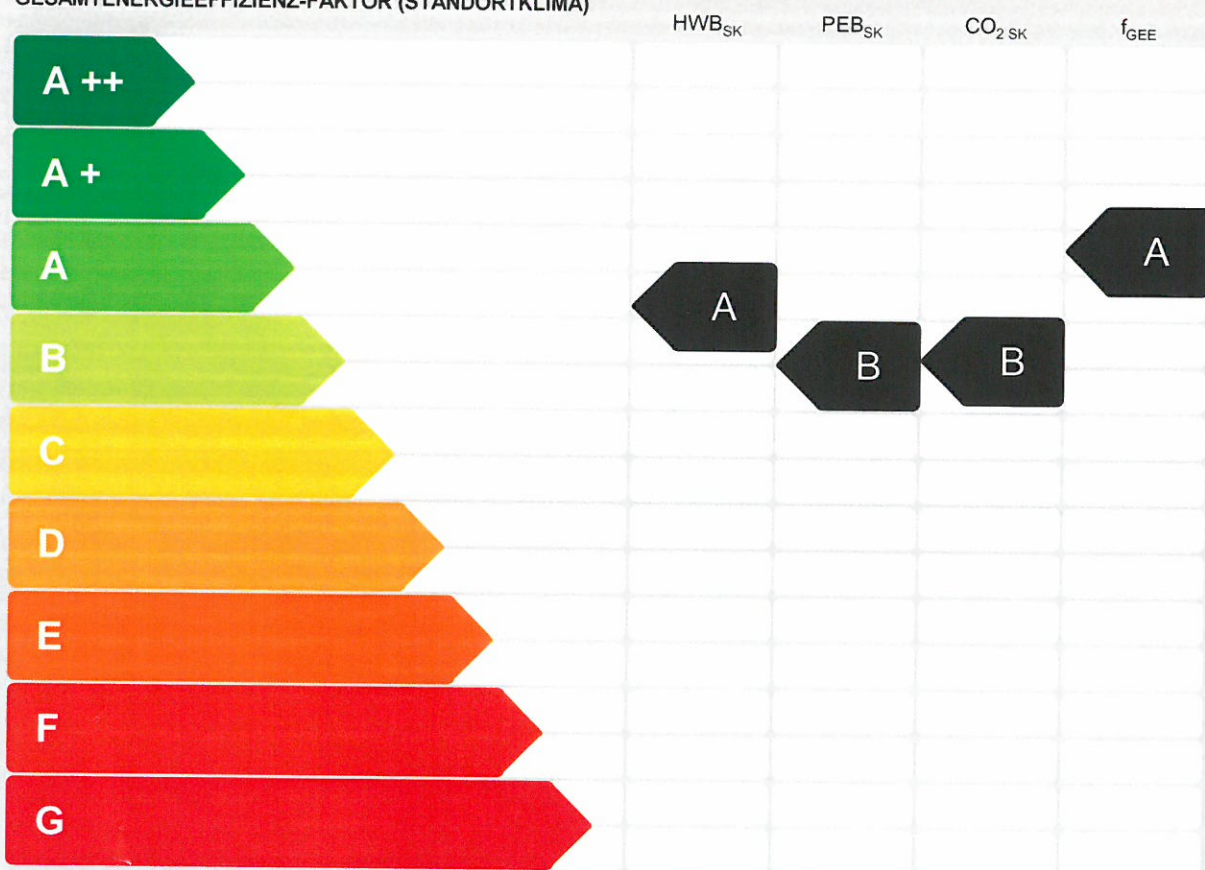
PLZ/Ort 8010 Graz

KG-Nr. 63106

Grundstücksnr. 995/17

Seehöhe 353 m

SPEZIFISCHER HEIZWÄRMEBEDARF, PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOHLEN-DIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR (STANDORTKLIMA)



HWB: Der Heizwärmebedarf beschreibt jene Wärmemenge, welche den Räumen rechnerisch zur Beheizung zugeführt werden muss.

WWWB: Der Warmwasserwärmebedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht ca. einem Liter Wasser je Quadratmeter Brutto-Grundfläche, welcher um ca. 30°C (also beispielsweise von 8°C auf 38°C) erwärmt wird.

HEB: Beim Heizenergiebedarf werden zusätzlich zum Nutzenergiebedarf die Verluste der Haustechnik im Gebäude berücksichtigt. Dazu zählen beispielsweise die Verluste des Heizkessels, der Energiebedarf von Umwälzpumpen etc.

HHSB: Der Haushaltsstrombedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht ca. dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch in einem durchschnittlichen Österreichischen Haushalt.

EEB: Beim Endenergiebedarf wird zusätzlich zum Heizenergiebedarf der Haushaltsstrom berücksichtigt. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss.

PEB: Der Primärenergiebedarf schließt die gesamte Energie für den Bedarf im Gebäude einschließlich aller Vorketten mit ein. Dieser weist einen erneuerbaren und einen nicht erneuerbaren Anteil auf. Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren ist 2004 - 2008.

CO₂: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnende Kohlendioxidemissionen, einschließlich jener für Transport und Erzeugung sowie aller Verluste. Zu deren Berechnung wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

f_{GEE}: Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiefaktor und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

Alle Werte gelten unter Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Energieausweis für Wohngebäude

oib ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe: Oktober 2011



GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	7.261,0 m ²	Klimaregion	Region S/SO	mittlerer U-Wert	0,35 $\frac{W}{m^2 \cdot K}$
Bezugs-Grundfläche	5.808,8 m ²	Heiztage	176 d	Bauweise	mittelschwer
Brutto-Volumen	23.576,3 m ³	Heizgradtage	3571 K·d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	8.455,5 m ²	Norm-Außentemperatur	-10,5 °C	Sommertauglichkeit	nachgewiesen (ÖNORM B 8110-3)
Kompaktheit(A/V)	0,36 m ⁻¹	Soll-Innentemperatur	20,0 °C	LEK _T -Wert	21,79
charakteristische Länge	2,79 m				

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF

	Referenzklima	Standortklima	spezifisch	Anforderung	
	spezifisch	zonenbezogen			
HWB	23,7 kWh/m ² a	171.752 kWh/a	23,7 kWh/m ² a	33,2 kWh/m ² a	erfüllt
WWWB		92.759 kWh/a	12,8 kWh/m ² a		
HTEB _{RH}		19.941 kWh/a	2,7 kWh/m ² a		
HTEB _{WW}		73.445 kWh/a	10,1 kWh/m ² a		
HTEB		96.111 kWh/a	13,2 kWh/m ² a		
HEB		363.940 kWh/a	50,1 kWh/m ² a		
HHSB		119.262 kWh/a	16,4 kWh/m ² a		
EEB		483.202 kWh/a	66,5 kWh/m ² a	83,4 kWh/m ² a	erfüllt
PEB		868.653 kWh/a	119,6 kWh/m ² a		
PEB _{n,ern.}		760.749 kWh/a	104,8 kWh/m ² a		
PEB _{ern}		107.904 kWh/a	14,9 kWh/m ² a		
CO ₂		155.982 kg/a	21,5 kg/m ² a		
f _{GEE}	0,71		0,74		

ERSTELLT

GWR-Zahl	---	ErstellerIn	VATTER & Partner ZT-GmbH
Ausstellungsdatum	16.05.2014	Unterschrift	
Gültigkeitsdatum	15.05.2024		



A-8200 Gleisdorf, A. Grogger-G. 10
Tel. 03112/2763-0, Fax: DW 77

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.