

Gratkorn

86,84 m²
MIETWOHNUNG

Parksiedlung 9/18
8101 Gratkorn
Frei ab **sofort**

Heizwärmebedarf 129,70 kWh/m², Jahr
Gesamtenergieeffizienz-Faktor: 1,63



**WOHNUNTERSTÜTZUNG
MÖGLICH**



PROVISIONSFREI

Baujahr	1992
Stockwerk	2.OG/DG
Heizungsart	Gasheizung ohne WarmW.
Räume	Küche, Bad, WC, Kinderzimmer, Schlafzimmer, Balkon, Vorraum, Abstellraum, Wohn/Esszimmer, Tiefgaragenabstellplatz, Kellerersatzabteil
Anzahlung	€ 2.861,37

Detailinformation (in genannter Miete bereits enthalten):

Betriebskostenkonto: € 236,36

Heizkostenkonto: € 131,57

inkl. Winterdienst

inkl. Sommerdienst

inkl. Gebäudereinigung

Miete* **€ 726,61**

Bei der angegebenen Miete wurde ein Zuschuss in der Höhe von € 250,- in Abzug gebracht. Dieser verringert sich jährlich um € 50,- für die nächsten 5 Jahre.

Für weitere Auskünfte bzw. zur Vereinbarung eines unverbindlichen Besichtigungstermins steht Ihnen gerne Frau Raith unter der Telefonnummer **0316/8073-475** zur Verfügung.