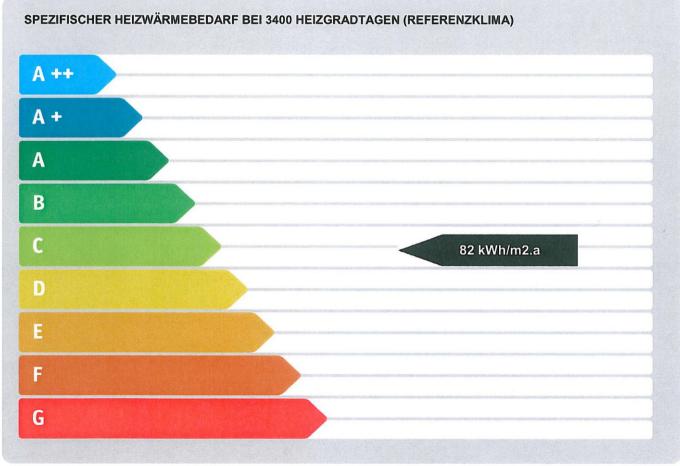
Energieausweis für Wohngebäude

gemäß ÖNORM H 5055

OIE Österreichisches Institut für Bautechnik

| GEBÄUDE | Willersdorfer Straße | | | |
|--------------|----------------------------------|-------------------|--------------|--|
| Gebäudeart | Mehrfamilienhäuser 4b | Erbaut | 2000 | |
| Gebäudezone | 4b(Mehrfamilienhäuser) | Katastralgemeinde | St. Radegund | |
| Straße | Willersdorfer Straße 4b | KG-Nummer | 63270 | |
| PLZ/Ort | 8061, Sankt Radegund bei Graz | Einlagezahl | 184 | |
| EigentümerIn | ennstal-neue heimat-wohnbauhilfe | Grundstücksnummer | 298/8 | |



| ErstellerIn | Kohlfürst-Fleischhacker-Raß ZT GmbH | Organisation | |
|-----------------|-------------------------------------|-------------------|---------------------------------------|
| ErstellerIn-Nr. | cg | Ausstellungsdatum | 06.12.2010 |
| GWR-Zahl | | Gültigkeitsdatum | 05.12.2020 |
| Geschäftszahl | | Unterschrift | Architekten eischhacker-Raß ZT Gmb |

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 "Energieeinsparung und Wärmeschutz des Österreichischen Institut für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2002/91/EG über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage Gesetzes (EAVG).

Energieausweis für Wohngebäude

gemäß ÖNORM H 5055 und Richtlinie 2002/91/E OIB Österreichisches Institut für Bautechni

| GEBÄUDEDATEN | Willersdorfer Straße | | |
|------------------------------|----------------------|--|--|
| Brutto-Grundfläche | 361,22 m2 | | |
| beheiztes Brutto-Volumen | 1.272,65 m3 | | |
| charakteristische Länge (lc) | 1,61 m | | |
| Kompaktheit (A/V) | 0,62 1/m | | |
| mittlerer U-Wert (Um) | 0,440 W/m2K | | |
| LEK-Wert | 37 - | | |

| KLIMADATEN | |
|----------------------|------------------------------|
| Klimaregion | Südost-südlicher Teil (S/SO) |
| Seehöhe | 718 m |
| Heizgradtage | 4228 Kd |
| Heiztage | 247 d |
| Norm-Außentemperatur | -12,3 °C |
| Soll-Innentemperatur | 20 °C |

| WÄRME- UND ENERGIEBEDARF | | 4b(Mehrfamilienhä | iuser) | | | |
|--------------------------|----------------------------|-------------------|----------------------------|----------------|-------------|--|
| | Referenzklima zonenbezogen | spezifisch | Standortklima zonenbezogen | spezifisch | Anforderung | |
| HWB | 29.643 kWh/a | 82,06 kWh/m2a | 37.757 kWh/a | 104,53 kWh/m2a | | |
| WWWB | | | 4.615 kWh/a | 12,78 kWh/m2a | | |
| HTEB-RH | | | -70 kWh/a | -0,19 kWh/m2a | | |
| HTEB-WW | | | 2.643 kWh/a | 7,32 kWh/m2a | | |
| HTEB | | | 3.043 kWh/a | 8,42 kWh/m2a | | |
| HEB | | | 45.415 kWh/a | 125,73 kWh/m2a | | |
| EEB | | | 45.415 kWh/a | 125,73 kWh/m2a | | |
| PEB | | | | | | |
| CO2 | | | | | | |
| | | | | | | |

ERLÄUTERUNGEN

Heizwärmebedarf (HWB):

Vom Heizsystem in die Räume abgegebene Wärmemenge, die benötigt wird, um während der Heizsaison bei einer standardisierten Nutzung eine Temperatur

von 20°C zu halten.

Heiztechnikenergiebedarf (HTEB):

Endenergiebedarf (EEB):

Energiemenge, die bei der Wärmeerzeugung und -verteilung verloren geht. Energiemenge, die dem Energiesystem des Gebäudes für Heizung und

Warmwasserversorgung inklusive notwendiger Energiemengen für die Hilfsbetriebe

bei einer typischen Standardnutzung zugeführt werden muss.

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von der hier