

Energieausweis für Wohngebäude

oia ÖSTERREICHISCHES INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

ÖIB-Richtlinie 6
Ausgabe März 2015

rosenfelder & höfler consulting engineers

Technisches Büro f. Physik - Bauphysik
Seidenberggasse 4, 3010 Graz
Tel: +43 (0)315 14 44 111 | Fax: 42
e-mail: office@debauphysik.at, web: www.debauphysik.at

BEZEICHNUNG BV Reininghausgründe Q7 - Q1A [A15]

Gebäude(-teil) Q1A - A - 37

Baujahr

Nutzungsprofil Mehrfamilienhäuser

Letzte Veränderung

Straße Maria-Pachleitner-Straße 37

Katastralgemeinde Wetzelsdorf

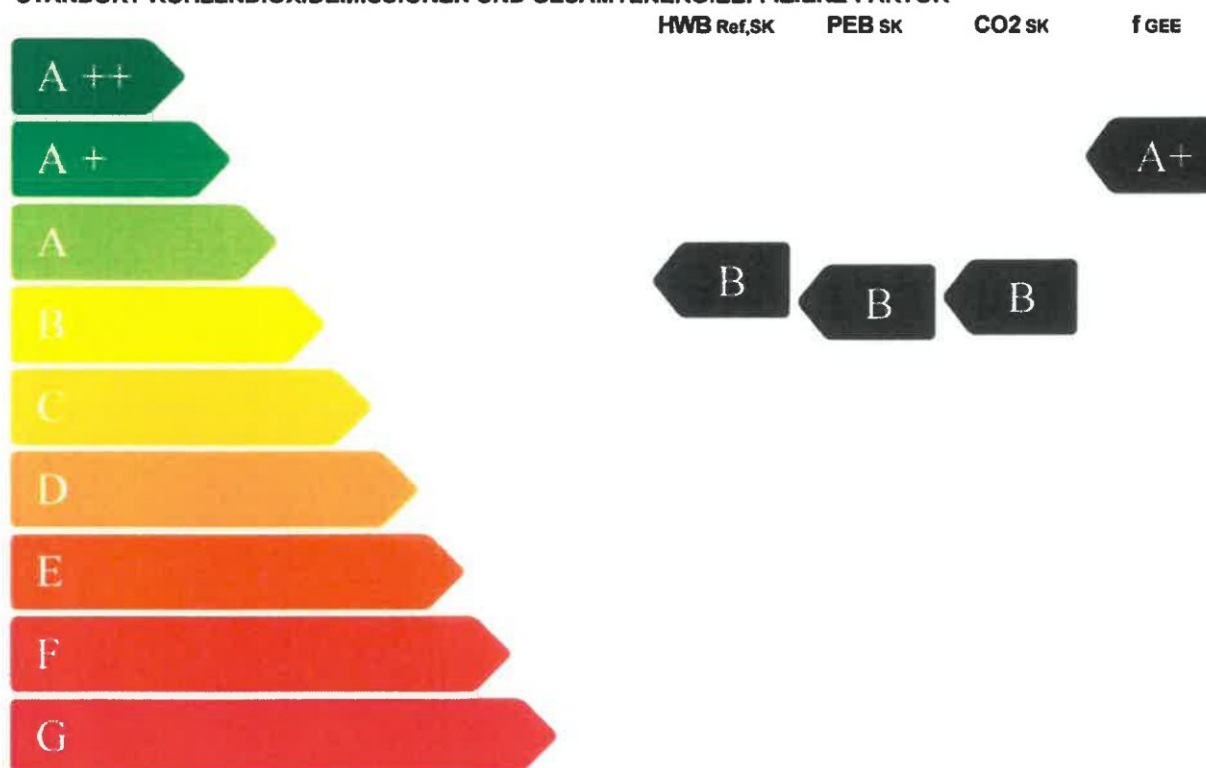
PLZ/Ort 8010 Graz

KG-Nr. 63128

Grundstücksnr. 665/1

Seehöhe 369 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR



HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtennergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ren}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{non}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte den Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude

OiB
Österreichischer
Institut für Energieeffizienz

OiB-Richtlinie 6
Ausgabe März 2015

rosenfelder & höfler consulting engineers
Technisches Büro f. Physik, Bauphysik
Güterbergstr. 4, 3010 Güssing
Tel: +43 (0)315 58 66 00, Fax: 00
e-mail: office@rosenfelder-hoefler.at, web: www.rosenfelder-hoefler.at

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	1.070,69 m ²	charakteristische Länge	2,00 m	mittlerer U-Wert	0,236 W/m ² K
Bezugsfläche	856,55 m ²	Klimaregion	S/SO	LEK _T -Wert	17,70
Brutto-Volumen	3.485,99 m ³	Heiztage	221 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	1.738,74 m ²	Heizgradtage	3588 Kd	Bauweise	mittelschwere
Kompaktheit (A/V)	0,50 1/m	Norm-Außentemperatur	-11,8 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima) Q1A - A - 37

Referenz-Heizwärmebedarf	erfüllt	34,94 kWh/m ² a	≥ HWB _{Ref,RK}	24,33 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf			HWB _{RK}	24,33 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	erfüllt (alternativ zu f _{GEE})	81,24 kWh/m ² a	≥ E/LEB _{RK}	62,01 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	ohne Anforderungen		f _{GEE}	0,639
Erneuerbarer Anteil	erfüllt			

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	26.972 kWh/a	HWB _{Ref,SK}	25,19 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	23.312 kWh/a	HWB _{SK}	21,77 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	13.678 kWh/a	WWWB	12,78 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	49.932 kWh/a	HEB _{SK}	46,63 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		e _{ANZ,H}	1,35
Haushaltsstrombedarf	17.586 kWh/a	HHSB	16,43 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	67.518 kWh/a	EEB _{SK}	63,06 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	109.579 kWh/a	PEB _{SK}	102,34 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	92.105 kWh/a	PEB _{n.ern.,SK}	86,02 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	17.474 kWh/a	PEB _{em.,SK}	16,32 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen (optional)	19.380 kg/a	CO ₂ _{SK}	18,10 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE}	0,625
Photovoltaik-Export	0 kWh/a	PV _{Export,SK}	0,00 kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	Rosenfelder & Höfler GmbH & Co KG
Ausstellungsdatum	15.12.2016	Unterschrift	
Gültigkeitsdatum	14.12.2026		

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von der hier angegebenen abweichen.